

ZAWIADOMIENIE
o wyjaśnieniu i zmianach treści SIWZ

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznych na roboty budowlane w trybie przetargu nieograniczonego nr 6/PN/2010:

Rozbudowa i przebudowa Ośrodka Szkoleniowego Świętokrzyskiego Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Wólce Milanowskiej (gmina Nowa Słupia) na działce nr ewidencyjny 37 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007 - 2013, Oś priorytetowa nr 5 Wzrost jakości infrastruktury społecznej oraz inwestycje w dziedzictwo kulturowe, turystykę i sport, Działanie 5.2. Podniesienie jakości usług publicznych poprzez wspieranie placówek edukacyjnych i kulturalnych.

Ogłoszenia o zamówieniu zamieszczono w BZP nr 308479 z dnia 02.11.2010r.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zamieszczono w BZP nr 317197 z dnia 9.11.2010r.,

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zamieszczono w BZP nr nr 328051 z dnia 18.11.2010r.

W odpowiedzi na pytania wykonawców do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ), Zamawiający: Świętokrzyskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli ul. Marszałka J. Piłsudskiego 42, 25-431 Kielce, na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), zwana dalej Pzp, wyjaśnia i dokonuje następujących zmian specyfikacji:

I. Wyjaśnienia i zmiana treści siwz

Pytanie 1

Proszę o odwrotne potwierdzenie czy do wyceny można zastosować materiały o równoważnych parametrach do zaprojektowanych lecz innych producentów niż wskazane w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót? Jest zgodne z zapisami ustawy o zamówieniach publicznych.

Odpowiedź na pytanie 1

Do wyceny można zastosować materiały o równoważnych parametrach, tj. nie gorszych od wskazanych w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót. Zamawiający wskazał na taką możliwość w § 7 wzoru umowy. Jednocześnie zamawiający podkreśla, że w siwz zawarł następujący obowiązek:

UWAGA ! W zestawieniach wszystkich materiałów załączonych do kosztorysów ofertowych należy obowiązkowo określić: producenta lub inne dane umożliwiające identyfikację materiałów wyszczególnionych odpowiednio w załącznikach nr 1A do 1D

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 Pzp zmienia powyższy zapis nadając następującą treść:
Uwaga: Zamawiający żąda wskazania producenta lub inne dane umożliwiające identyfikację kluczowych (podstawowych) materiałów wyszczególnionych odpowiednio w załącznikach nr 1A do 1D. Wymaga się aby ww. kluczowe (podstawowe) materiały posiadały standard i parametry wymagane w dokumentacji przetargowej.

Pytanie 2

Proszę o udostępnienie dokumentacji dotyczącej boiska zewnętrznego – rzut, przekrój, opis warstw?

Odpowiedź na pytanie 2

Rzut i opis warstw boiska jest zawarty w opisie zagospodarowania terenu (pkt 7.4), stanowiącym załącznik do odpowiedzi na pytanie nr 2 (zawarte w spakowanym folderze Zagospodarowanie terenu, pliki w formacie PDF: Opis zagospodarowanie terenu oraz rysunek nr 1).

Pytanie 3

Proszę o dokładne określenie wierzchniej warstwy boiska zewnętrznego (wg przedmiaru nawierzchnia z gliny).

Odpowiedź na pytanie 3

Wierzchnia warstwa boiska zewnętrznego została opisana w opisie zagospodarowania terenu, załącznik do odpowiedzi na pytanie nr 2 (zawarte w spakowanym folderze Zagospodarowanie terenu, pliki w formacie PDF: Opis zagospodarowanie terenu oraz rysunek nr 1).

Pytanie 4

Czy przebudowa boiska dotyczy również wymiany / montażu elementów wyposażenia typu bramki, tablice do koszykówki? Jeżeli tak, to proszę o podanie ilości elementów oraz parametrów i typu wyposażenia.

Odpowiedź na pytanie 4

Projekt nie obejmuje wyposażenia boiska – dotyczy jedynie wykonania nawierzchni wraz z podbudową.

Pytanie 5

Według przedmiaru ilość grzejników 174 szt., według rysunków – rzutów 177 szt. Prosimy o zweryfikowanie ilości grzejników i określenie, którą ilość należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź na pytanie 5

Do wyceny należy przyjąć 174 szt. grzejników.

Pytanie 6

W związku z prowadzonym przez Państwa postępowaniem kierujemy do Państwa zapytanie dotyczące punktu VI 1.2 Siwz – warunków udziału w postępowaniu.

Wymogiem jest wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat co najmniej czterech robót budowlanych polegających na budowie obiektów kubaturowych, a także przebudowie, modernizacji lub remoncie obiektów budowlanych o wartości każdej z nich nie mniejszej niż 8 000 000,00 brutto.

Zapytujemy czy jest możliwość zmiany w zapisie i uwzględnienie jako warunek wykonanie co najmniej trzech robót o wartości każdej z nich nie mniejszej niż 8 000 000,00 pln brutto.

Odpowiedź na pytanie 6

Zamawiający w zawiadomieniu z dnia 9.11.2010r. (sygn. ŚCDN 3321-86/10) o wyjaśnieniu i zmianach treści siwz oraz zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu, które zamieścił na stronie internetowej, określił warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia w sposób następujący: *posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał - co najmniej cztery roboty budowlane polegającej na budowie obiektów kubaturowych, a także przebudowie, modernizacji lub remoncie obiektów budowlanych, o wartości każdej z nich nie mniejszej niż 7 000 000 PLN (brutto).*

Zamawiający podtrzymuje ww. brzmienie warunku udziału w postępowaniu w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia.

Pytanie 7

Brak projektu inwentaryzacji stanu istniejącego budynku. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie 7

Inwentaryzacja stanu istniejącego została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego (pliki PDF – w spakowanym folderze inwentaryzacja).

Pytanie 8

Brak w projekcie architektury, części opisowej. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie 8

Opis techniczny do PT dział Architektura został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego (pliki w formacie PDF: P.W. Architektura opis, P.W. Konstrukcja opis).

Pytanie 9

W przedmiarze jest do wycięcia 17 szt. Drzew. Prosimy o określenie czy Zamawiający uzyskał zgodę na ich wycinkę i opłacił koszty administracyjne z tym związane lub jest z nich zwolniony?

Odpowiedź na pytanie 9

Zamawiający uzyska zgodę na wycinkę drzew i poniesie koszty administracyjne z tym związane. Wykonawca zobowiązany jest w cenie oferty uwzględnić prace związanych z fizyczną wycinką drzew.

Pytanie 10

Boisko na planie ma posiadać linie do koszykówki, natomiast wg przedmiaru ma mieć nawierzchnię gruntową. Brak również w przedmiarach wyposażenie boiska w kosze do koszykówki. Brak opracowania projektowego dla boiska wielofunkcyjnego uniemożliwia prawidłową wycenę tego elementu. Prosimy o uzupełnienie projektu i podanie pełnego zakresu robót niezbędnych do wykonania dla boiska.

Odpowiedź na pytanie 10

Rzut i opis warstw boiska jest zawarty w opisie zagospodarowania terenu (pkt 7.4), stanowiącym załącznik do odpowiedzi na pytanie nr 2 (zawarte w folderze Zagospodarowanie terenu, pliki w formacie PDF: Opis zagospodarowanie terenu oraz rysunek nr 1).

Projekt nie obejmuje wyposażenia boiska – dotyczy jedynie wykonania nawierzchni z podbudową. Wymiary boiska opisane są na planie zagospodarowania.

Pytanie 11

Brak w przedmiarze na rozbiórki, demontażu pokrycia dachu dla całego obiektu.

Odpowiedź na pytanie 11

Należy dopisać poz. 36a - podstawa wyceny KNR-W 4-01/0545/02 + kalkulacja własna. Rozebranie istniejącego pokrycia dachowego z blachy nienadającej się do użytku wraz z odwozem blachy pochodzącej z rozbiórki do punktu skupu złomu - ilość 1184,438 m².

Pytanie 12

Brak projektu konstrukcji dachu nowowykonanego. Przedmiar określa tylko powierzchnię dachu, natomiast brak określenia ilości konstrukcji w m³ do wykonania. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w tym zakresie, co umożliwi prawidłową wycenę elementu.

Odpowiedź na pytanie 12

W przedmiarze robot policzono w poz. 205 wykonanie więźby dachowej na uprzednio rozebranym fragmencie dachu o powierzchni 407 m². dla celów wyceny w kosztorysie inwestorskim zastosowano nakłady na drewno w m³ zgodnie z ilością podano w KNR 2-02/0403/05.

Pytanie 13

Umowa określa jednostronne kary umowne dla Wykonawcy. Prosimy o uzupełnienie wzoru umowy o kary umowne dla Zamawiającego:

- za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w par. 13 ust.1
- za zwłokę w przeprowadzeniu odbiorów z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w par. 13 ust.1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
- za zwłokę w przekazaniu dokumentacji projektowej w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w par. 13 ust.1,
- w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w par. 13 ust.1-za każdy dzień zwłoki w przekazaniu placu budowy,
- w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w par. 13 ust.1 - za każdy dzień zwłoki w usuwaniu wad dokumentacji projektowej.

Odpowiedź na pytanie 13

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 Pzp zmienia § 19 wzoru umowy nadając następujące brzmienie:

§ 19

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 13 ust.1,
 - 2) za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w § 13 ust.1, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 13 ust.1, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek,
 - 4) za nie wywiązanie się z obowiązku przedłożenia Zamawiającemu, dokumentu ubezpieczeniowego, o którym mowa w § 14 ust. 1 naliczona zostanie kara umowna w wysokości 50 pln za każdy dzień zwłoki, liczone od daty upływu ważności polisy ubezpieczeniowej.
2. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający potrąci z należności Wykonawcy.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy następujące kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 13 ust.1,
 - 2) za zwłokę w przeprowadzeniu odbiorów z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w § 13 ust.1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w § 13 ust.1 za każdy dzień zwłoki w przekazaniu placu budowy, od dnia określonego w § 11 ust. 1 umowy,
4. Strony mają prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

Pytanie 14

Udostępnienie kosztorysu nakładczego sporządzonego w programie kosztorysowym, Norma Pro w formacie ATH – kosztorysu na instalacje techniczne.

Odpowiedź na pytanie 14

Kosztorys nakładczy jest sporządzony w formacie PDF (załączono na stronie internetowej Zamawiającego. Plik w formacie ATH - kosztorys na instalacje teletechniczne pn. Instalacje teletechniczne. ATH, do pobrania od Zamawiającego). Zamawiający wyjaśnia, że z przyczyn technicznych i prawnych brak jest możliwości zamieszczenia plików w formacie ATH w BIP.

Pytanie 15

Udostępnienie opisu technicznego do projektu budowlanego – architektury.

Odpowiedź na pytanie 15

Opis techniczny do PT dział Architektura został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego (pliki w formacie PDF: P.W. Architektura opis, P.W. Konstrukcja opis).

Pytanie 16

Wyjaśnienie czy na czas remontu ośrodek będzie zamknięty

Odpowiedź na pytanie 16

Na czas remontu ośrodek będzie nieczynny.

Pytanie 17

Wyjaśnienie jak należy rozumieć sformułowanie „w zestawieniach materiałów do kosztorysów ofertowych należy obowiązkowo określić: producenta lub inne dane umożliwiające identyfikację materiałów wyszczególnionych odpowiednio w załącznikach nr 1A – 1D: - jeżeli na limitach występuje 1192 pozycje materiałowe (bez pozycji teletechnicznych).

Odpowiedź na pytanie 17

Zamawiający żąda wskazania producenta lub inne dane umożliwiające identyfikację kluczowych (podstawowych) materiałów wyszczególnionych odpowiednio w załącznikach nr 1A do 1D.

Wymaga się, aby ww. kluczowe (podstawowe) materiały posiadały standard i parametry wymagane w dokumentacji przetargowej.

Pytanie 18

Jak Zamawiający rozumie zapis rozdz. XIII pkt.4 („UWAGA”) SIWZ?

Jak wykonawcy mają określić producentów np. śrubek, uszczelek, podkładek, uchwytów, piasku, desek krawędziaków, drewna opałowego, gwoździ, betonu, zaprawy itp. Przecież beton wytwarza specjalistyczna wytwórnia, zaprawę robi się na budowie, sprzedaż ziemi urodzajnej drzew, krzewów prowadzą szkółki, firmy, markety itp... Czy w zestawieniach materiałów załączonych do kosztorysów ofertowych należy określić tylko producenta do kluczowych (podstawowych) materiałów? Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie 18

Zamawiający żąda wskazania producenta lub inne dane umożliwiające identyfikację kluczowych (podstawowych) materiałów wyszczególnionych odpowiednio w załącznikach nr 1A do 1D.

Wymaga się aby ww. kluczowe (podstawowe) materiały posiadały standard i parametry wymagane w dokumentacji przetargowej.

Pytanie 19

Którą wartość wykonanych robót budowlanych Zamawiający uznaje za właściwą, gdyż zgodnie z siwz wykonawca ma się wykazać 4 robotami budowlanymi za 8 mln brutto, natomiast wg załącznika nr 7 – 4 robotami budowlanymi za 6 mln brutto?

Odpowiedź na pytanie 19

Zamawiający w zawiadomieniu z dnia 9.11.2010r. (sygn. ŚCDN 3321-86/10) o wyjaśnieniu i zmianach treści siwz oraz zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu, które zamieścił na stronie internetowej, określił warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia w sposób następujący:

posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał - co najmniej cztery roboty budowlane polegającej na budowie obiektów kubaturowych, a także przebudowie, modernizacji lub remoncie obiektów budowlanych, o wartości każdej z nich nie mniejszej niż 7 000 000 PLN (brutto).

Za właściwą wartość wykonanych robót budowlanych należy uznać wartość 7 000 000 zł (brutto) każdej z czterech robót, zgodnie z warunkiem dot. wiedzy i doświadczenia określonym w rozdziale VI ust. 1 pkt 2 siwz.

Pytanie 20

Czy w formularzu oferty w pozycji stawki kosztorysowe należy podać stawki za: roboczogodziny, kosztów pośrednich, zysk te same dla wszystkich branż czy można podać rozbite na poszczególne branże?

Odpowiedź na pytanie 20

Należy podać w rozbiciu na poszczególne branże.

Pytanie 21

czy kosztorysy ofertowe muszą mieć identyczny nagłówek jak wskazany w pkt. XI 11 siwz czy wystarczającym jest taki jaki wygeneruje posiadany program do kosztorysowania i o tym samym znaczeniu?

Odpowiedź na pytanie 21

Tak jak w siwz, co jest zgodne z zasadami sporządzania kosztorysów uproszczonych. Podstawa wyceny nie może zostać zmieniona w stosunku do podstawy określonej w przedmiarze robót.

Pytanie 22

W niektórych pozycjach kosztorysu budowlanego brakuje ilości. Prosimy o podanie jaką ilość przyjąć w pozycji 6; 335; 338; 343; 500.

Odpowiedź na pytanie 22

Należy przyjąć następujące ilości w poszczególnych pozycjach :

- Poz. 500 - powinno być – 293,245 m²
- Poz. 343 - powinno być – 203,100 m²
- Poz. 338 - powinno być – 244,600 m²
- Poz. 335 - powinno być – 610,410 m²
- Poz. 220 - powinno być - 50,013 m²
- Poz. 6 - powinno być - 189,716 m²

Pytanie 23

W uzyskanej od Państwa dokumentacji technicznej brak jest opisu przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej. Proszę o umieszczenie brakującego opisu na stronie internetowej inwestora.

Odpowiedź na pytanie 23

Opis do przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego (załącznik w spakowanym folderze Inst. Sanitarne, plik PDF pn. Opis przyłącza wod.-kan.).

Pytanie 24

W opisie przyłącza kanalizacji deszczowej, przedmiarze i na rysunku występuje odwodnienie liniowe ACO typ S200 w klasie A150 i D400 ze spadkiem własnym dna. Zgodnie z danymi producenta odwodnienie typu S200 występuje w klasie F900/ ze spadkiem własnym dna dopiero na specjalne zamówienie/na obszarach, na których przemieszczane są ciężkie ładunki, lub gdzie substancje ciekłe mogą zaszkodzić wodzie gruntowej.

Proszę o jednoznaczne potwierdzenie czy do wyceny należy przyjąć odwodnienie typ S200 czy np. można zastosować ACO DRAIN Multiline V 200 z rusztem żeliwnym które występuje we wszystkich wymaganych przez Inwestora klasach obciążenia oraz ze spadkiem własnym dna?

Odpowiedź na pytanie 24

Do wyceny należy przyjąć Aco Drain Multiline V200 z rusztem żeliwnym.

Pytanie 25

W przedmiarach robót brakuje demontażu starych skrzydeł okiennych i drzwiowych. Proszę o podanie ilości i podstaw wyceny?

Odpowiedź na pytanie 25

Demontaż starych okien i drzwi należy uwzględnić w cenie oferty. Przedmiar uwzględniający demontaż starych skrzydeł okiennych i drzwiowych został zamieszczony na stronie internetowej zamawiającego (plik w formacie PDF pn. Rozbiórki).

Pytanie 26

Występuje niezgodność przedmiarów z zestawieniem stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej w projekcie

- poz. Nr 243 przyjęto D! 34+28 szt. Powinno być 34+29 szt.
- poz. Nr 252 przyjęto D2 – 5 szt, powinno być 6 szt.
- brak drzwi D4 – 1 szt

Odpowiedź na pytanie 26

Ad 2: Powinno być:

Poz. 243 – drzwi **D1** - w projekcie wykonawczym w zestawieniu stolarki jest ilość 34+**29 szt.**

Poz. 252 – drzwi **Dp2** – w projekcie wykon. w zestawieniu stolarki - jest ilość **6 szt.**

Drzwi **D4** – **szt. 1** – występują w projekcie wykon. w zestawieniu stolarki.

Pytanie 27

Przedmiary dla budynku z działu nr 8 (pozycje od 230 do 241 i od 259 do 280) dublują się z przedmiarami dla termomodernizacji dział nr 3 (pozycje od 8 do 41). Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie 27

Pozycje kosztorysu nakładczego „Roboty budowlane termoizolacyjne” są ujęte w kosztorysie nakładczym „Roboty budowlane”. Należy je ująć jeden raz w kosztorysie nakładczym „Roboty

budowlane”. Kosztorys nakładczy „Roboty budowlane termoizolacyjne” został dołączony przez pomyłkę do pozostałych kosztorysów nakładczych.

Pytanie 28

W przedmiarach brakuje dostarczenia i montażu stali kształtowej z wykazanymi stali projekcie (łącznie ilość stali ok. 4016,91 kg)

Odpowiedź na pytanie 28

Poz. 108 – ilość powinna być :

$$2 \times 6,50 < \text{rys.23} > + 2 \times 6,50 < \text{rys.24} > + 2 \times 3,215 < \text{rys.20} > = 32,43 \text{ mb}$$

W pozycjach kosztorysowych dotyczących wyceny nadproży stal kształtowa jest ujęta w materiale w kilogramach zgodnie z zestawieniem na rysunkach konstrukcyjnych projektu wykonawczego.

Proszę uszczegółwić opisy do niżej wymienionych pozycji dotyczących dostawy i montażu stali kształtowej:

Poz. 108

Stal kształtowa zgodnie z rysunkami projektu wykonawczego w ilości: rys.20 – ilość 172,59 kg + rys. 23 – ilość 348,38 kg + rys.24 - ilość 348,38 kg

Poz. 109

Stal kształtowa zgodnie z rysunkami projektu wykonawczego w ilości: rys. 25 – ilość 193,08 kg.

Poz. 110

Stal kształtowa zgodnie z rysunkami projektu wykonawczego w ilości: rys. 19 – Ilość 555,37 kg

Poz. 111

Stal kształtowa zgodnie z rysunkami projektu wykonawczego w ilości: rys. 13 – ilość 1106,74 kg

Poz. 184

Stal kształtowa zgodnie z rysunkami projektu wykonawczego w ilości: rys. 29 – ilość 187,01 kg + rys.30 – ilość 888,49 kg

Poz. 185

Stal kształtowa zgodnie z rysunkami projektu wykonawczego w ilości: rys. 43 – ilość 1323,61 kg

Proszę o korektę pozycji dotyczących zbrojenia elementów Żelbetowych:

Poz. 69 – powinno być 0,356 t (zamiast 0,345 t)

Poz. 71 – powinno być 2,204 t (zamiast 3,156 t)

Poz. 114 – powinno być 1,229 t (zamiast 1,352 t)

Poz. 115 – powinno być 0,126 t (zamiast 0,095 t)

Poz. 117 – powinno być 1,633 t (zamiast 1,808 t)

Poz. 118 – powinno być 3,680 t (zamiast 3,421 t)

Poz. 119 – powinno być 2,524 t (zamiast 2,771 t)

Poz. 156 – powinno być 1,456 t (zamiast 1,460 t)

Poz. 157 – powinno być 0,045 t (zamiast 0,076 t)

Poz. 158 – powinno być 1,050 t (zamiast 1,235 t)

Poz. 159 – powinno być 3,276 t (zamiast 2,890 t)

Pytanie 29

W dokumentacji do projektu architektury brakuje opisu technicznego. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie 29

Opis techniczny do PT dział Architektura został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego (pliki w formacie PDF: P.W. Architektura opis, P.W. Konstrukcja opis).

Pytanie 30

Na stronie zamawiającego brak dokumentacji instalacji elektrycznych. Na podstawie samego przedmiaru nie da się wycenić niektórych pozycji np. rozdzielnice, ośw. Zewnętrzne. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie 30

Zamawiający zamieścił na stronie internetowej (plik w formacie PDF w spakowanym folderze pn. Instalacje elektryczne).

Pytanie 31

W przedmiarze na roboty budowlane dla budynku głównego w poz. 243 należy wycenić skrzydła drzwiowe D1. Naszym zdaniem w pozycji tej zaniżone jest ilość względem zestawienia stolarki. W przedmiarze jest „34+28” natomiast w Zestawieniu stolarki „34+29”? Prosimy o odpowiedź, która ilość jest prawidłowa z zestawienia czy z przedmiaru?

Odpowiedź na pytanie 31

Zgodnie z zestawieniem stolarki w projekcie wykonawczym należy przyjąć w **poz. 234** skrzydła drzwiowe D1 w ilości **34+29 szt.**

Pytanie 32

W przedmiarze na roboty budowlane dla budynku głównego brak jest pozycji na wycenę drzwi z PCV typ D\$, które występują na rysunku „zestawienie stolarki drzwiowej”. Prosimy o odpowiedź czy drzwi D4 należy wycenić, jeśli tak to proszę o podanie, w którym miejscu i z jakiego katalogu?

Odpowiedź na pytanie 32

Drzwi **D4** ujęte w zestawieniu stolarki projektu wykonawczego należy wycenić w ilości **1 szt.** (proponowana podstawa wyceny: KNR-W 2-02/1018/05 w ilości $1,00 \cdot 2,05 \cdot 1 = 2,05 \text{ m}^2$)

Pytanie 33

W przedmiarze na roboty budowlane dla budynku głównego w poz. 251 należy wycenić drzwi stalowe Dp1. Naszym zdaniem pozycji tej zaniżona jest ilość względem zestawienia stolarki. W przedmiarze jest 11 szt.? Prosimy o odpowiedź, która ilość jest prawidłowa z zestawienia czy z przedmiaru?

Odpowiedź na pytanie 33

Zgodnie z zestawieniem stolarki projektu wykonawczego należy przyjąć w **poz. 251** drzwi stalowe Dp1 w ilości **11 szt.**

Pytanie 34

W przedmiarze na roboty budowlane dla budynku głównego w poz. 252 należy wycenić drzwi stalowe DP 2. Naszym zdaniem w pozycji tej zaniżona jest ilość względem zestawienia stolarki. W przedmiarze jest 5 szt. Natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej jest 6 szt.? Prosimy o odpowiedź, która ilość jest prawidłowa z zestawienia czy z przedmiaru?

Odpowiedź na pytanie 34

Zgodnie z zestawieniem stolarki w projekcie wykonawczym należy przyjąć w **poz. 252** drzwi stalowe Dp2 w ilości 6 szt.

Pytanie 35

W przedmiarze na roboty budowlane dla budynku głównego w poz. 255 należy wycenić ścianki systemowe. Nasze pytanie brzmi, czy w pozycji tej uwzględnione są również drzwi Ds. z „zestawienia stolarki drzwiowej”?

Odpowiedź na pytanie 35

W **poz. 255** są ścianki systemowe liczone łącznie z drzwiami i tak należy wyceniać.

Pytanie 36

W przedmiarze na roboty budowlane dla budynku głównego w poz. 258 należy wycenić ościeżnice FD8. Prosimy o potwierdzenie, że ilość w przedmiarze jest prawidłowa?

Odpowiedź na pytanie 36

W **poz. 258** ilość ościeżnic stalowych należy przyjąć równą **134 szt.**

Pytanie 37

Na rysunku „Zestawienie stolarki drzwiowej” występują drzwi Dik w ilości 18 szt., które nie ujęte są w przedmiarach. Prosimy o odpowiedź czy drzwi te należy uwzględnić w wycenie, a jeśli tak to prosimy o podanie katalogu z którego należy je wycenić?

Odpowiedź na pytanie 37

W zestawieniu stolarki nie ma wymiarów drzwi do wymiany Dik. Jest tylko ilość 18 szt w tym: 8 L 10 P oraz opis – drzwi do wymiany po wcześniejszym opomiarowaniu. Wzór i kolorystykę drzwi należy przyjąć zgodnie z wytycznymi projektu aranżacji wnętrz załącznik nr 4. Drzwi wyposażyć w kratkę lub otwory went.

Pytanie 38

W przedmiarze na roboty budowlane dla budynku głównego w poz. 266, 267, 269 należy wycenić zestawy aluminiowe, ale wymiary podane w przedmiarach różnią się od wymiarów z zestawienia ślusarki aluminiowej? Prosimy o odpowiedź, które wymiary są obowiązujące z zestawienia czy z przedmiaru?

Odpowiedź na pytanie 38

W poz. 266, 267, 269 należy przyjąć wymiary zestawów aluminiowych zgodnie z zestawieniem w projekcie wykonawczym.

Pytanie 39

W przedmiarze na roboty budowlane dla budynku głównego w poz.268 należy wycenić zestaw aluminiowy Z.al.LO.1 w ilości 2 szt. Natomiast w zestawieniu zestawów jest tylko 1 szt. Ponad to wymiary podane w przedmiarach różnią się od wymiarów z zestawienia ślusarki aluminiowej? Prosimy o odpowiedź, która ilość oraz które wymiary są obowiązujące, z zestawienia czy z przedmiaru?

Odpowiedź na pytanie 39

W poz. 268 należy przyjąć zgodnie z zestawieniem w projekcie wykonawczym.

Pytanie 40

Na rysunku „Zestawienie ślusarki aluminiowej” występuje zabudowa Z.al.LO.1” w ilości 1 szt., które nie jest ujęta w przedmiarach. Prosimy o odpowiedź, czy zabudowę tę należy uwzględnić w wycenie, a jeśli tak to prosimy o podanie katalogu, z którego należy ją wycenić?

Odpowiedź na pytanie 40

Odpowiedź jak w odpowiedzi na pytanie 39.

Pytanie 41

W przedmiarze ”Roboty budowlane” w programie edytowalnym Norma PRO udostępnionym przez Państwa w poz. 282 naszym zdaniem jest błędny nakład obliczenia balustrady. W przedmiarze jest 12,2m/m wg nas powinno być 12,2kg/m lub 1,2 m/m. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku błędnych nakładów w przekazanym przedmiarze, Wykonawca może je korygować, a jeśli nie to prosimy o podanie prawidłowego nakładu dla tej pozycji.

Odpowiedź na pytanie 41

W **poz. 282** przedmiaru należy przyjąć do wyceny **20,30 mb** balustrady okiennej ze stali chromowanej.

Pytanie 42

W przedmiarze :Roboty budowlane” w programie Norma PRO udostępnionym przez Państwa, w poz. 283 naszym zdaniem jest błędny nakład na obliczenie balustrady. W przedmiarze jest 8,5 m/m wg nas powinno być 8,5 kg/m lub 1,2 m/m/. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku błędnych nakładów w przekazanym przedmiarze, Wykonawca może je korygować, a jeśli nie to prosimy o podanie prawidłowego nakładu dla tej pozycji.

Odpowiedź na pytanie 42

W **poz. 283** przedmiaru należy przyjąć do wyceny **55,10 mb** balustrady tarasów i balkonów ze stali chromowanej.

Pytanie 43

W przedmiarze :Roboty budowlane” w programie Norma PRO udostępnionym przez Państwa, w poz. 284 naszym zdaniem jest błędny nakład na obliczenie balustrady. W przedmiarze jest 12 m/m wg nas powinno być 12 kg/m lub 1,2 m/m/. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku błędnych nakładów w przekazanym przedmiarze, Wykonawca może je korygować, a jeśli nie to prosimy o podanie prawidłowego nakładu dla tej pozycji.

Odpowiedź na pytanie 43

W **poz. 284** należy przyjąć do wyceny **42,80 mb** balustrady stalowej klatki schodowej.

Pytanie 44

W związku z zapisem w SIWZ: Uwaga! W zestawieniach wszystkich materiałów załączonych do kosztorysów ofertowych należy obowiązkowo określić: producenta lub inne dane umożliwiające identyfikację materiałów wyszczególnionych odpowiednio w załącznikach nr 1A do 1D, prosimy Zamawiającego o zmodyfikowanie zapisu SIWZ w dziele XI pkt.11 poprzez rezygnację z tego wymogu dla wszystkich zaproponowanych w ofercie materiałów i urządzeń (ponieważ w przypadku tak obszernego zestawienia materiałów np. dla robót budowlanych obowiązek ten dotyczy również każdej drobnej śrubki, nakrętki, gwoźdźcia itp. montowanych w ramach robót) oraz podanie dla których konkretnie materiałów, urządzeń i sprzętu Zamawiający zachowuje ten zapis?

Odpowiedź na pytanie 44

Zamawiający żąda wskazania producenta lub inne dane umożliwiające identyfikację kluczowych (podstawowych) materiałów wyszczególnionych odpowiednio w załącznikach nr 1A do 1D.

Wymaga się, aby ww. kluczowe (podstawowe) materiały posiadały standard i parametry wymagane w dokumentacji przetargowej.

Pytanie 49

W zestawieniu urządzeń wentylacji „Specyfikacje w części I” w układzie W1 występuje wentylator dachowy Das -250 VW+1185 m³/h spręż 190 Pa- 1 szt. Natomiast w przedmiarze brak jest w/w wentylatora. Proszę o skorygowanie przedmiaru.

Odpowiedz na pytanie 49

W kosztorysie ofertowym należy wycenić wentylator dachowy DAs-250 Vw=1185m³/h, spręż 190 Pa- **1 szt.** zgodnie z dokumentacją - dopisując pozycję nr 140` lub nr 140a.

W poz.141 należy wycenić podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr.**do** 250 mm w ilości – **3 szt.** zgodnie z dokumentacją.

Pytanie 50

W zestawieniach urządzeń wentylacji „Specyfikacje w części I” w układzie W1 występuje podstawa Dachowa stalowa kołowa typ B/II o śr. Do 250 mm – 1 szt. Natomiast w przedmiarze brak jest w/w podstawy. Proszę o skorygowanie przedmiaru.

Odpowiedz na pytanie 50

W kosztorysie ofertowym należy wycenić wentylator dachowy DAs-250 Vw=1185m³/h, spręż 190 Pa- **1 szt.** zgodnie z dokumentacją - dopisując pozycję nr 140` lub nr 140a

W poz.141 należy wycenić podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr.**do** 250 mm w ilości – **3 szt.** zgodnie z dokumentacją.

Pytanie 51

W pozycji 141 przedmiaru „Instalacje sanitarne wewnętrzne” występują podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr. Do 250 mm – 2 szt. Według dokumentacji projektowej powinny być w tej pozycji wycenione podstawy dachowe o śr. 200 mm – 2 szt kolejno w pozycji 139 – wentylator dachowy DAS 200 – 1 szt oraz do poz 140 – wentylator DAS 200/1400. Proszę o skorygowanie przedmiaru robót.

Odpowiedz na pytanie 51

W kosztorysie ofertowym należy wycenić wentylator dachowy DAs-250 Vw=1185m³/h, spręż 190 Pa- **1 szt.** zgodnie z dokumentacją - dopisując pozycję nr 140` lub nr 140a

W poz.141 należy wycenić podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr. do 250 mm w ilości – **3 szt.** zgodnie z dokumentacją

INNE ZMIANY I WYJAŚNIENIA

- Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 Pzp oraz art. 181 ust. 2 Pzp zmienia ust. 2 § 6 wzoru umowy nadając następujące brzmienie:
§ 6 ust. 2

Wykonawca uznaje dostarczoną dokumentację za kompletną i wystarczającą podstawę do realizacji określonych w niej robót.

- Wszelkiego rodzaju materiały odzyskane w procesie rozbiórek stanowią własność wykonawcy, który zobowiązany do ich utylizacji i wywozu z terenu inwestycji – w ramach ceny ofertowej.

II. Terminu składania i otwarcia ofert

W związku z pytaniami wykonawców do treści siwz, Zamawiający w dniu 18 listopada 2010r. zamieścił w BZP nr 328051 ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, w którym przedłużył termin składania i otwarcia ofert na dzień 29 listopada 2010r.

Zamawiający informuję, że na stronie internetowej: www.scdn.pl opublikował ujednolicony tekst siwz (z wzorem umowy) z uwzględnieniem zmian wymienionych w treści zawiadomienia. Wyjaśnienia i zmiany wynikające z odpowiedzi na pytanie wykonawcy zobowiązani są uwzględnić w ofertach.

DYREKTOR
Świętokrzyskiego Centrum
Dokształcania Nauczycieli
mgr Jacek Wołowicz

