

Uchwała Nr XXXIV/583/10
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 15 lutego 2010 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie przez Województwo Świętokrzyskie,
w drodze darowizny, od Gminy Ostrowiec Świętokrzyski
nieruchomości lokalowej położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim
na Osiedlu Ogrody 26.**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590; zm.: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1206, z 2006 r. Dz. U. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz.1370 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Dz. U. Nr 157, poz. 1241) oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; zm.: z 2004 r. Dz. U. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Dz. U. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i poz. 1281 i Nr 206, poz. 1590) Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze darowizny, od Gminy Ostrowiec Świętokrzyski lokalu użytkowego o pow. 708 m², znajdującego się w budynku położonym w Ostrowcu Świętokrzyskim na Osiedlu Ogrody 26, ujawnionego w księdze wieczystej KW Nr KI1O/00040141/2 wraz z udziałem wynoszącym 708/3245 w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa, oznaczonego w ewidencji gruntów miasta Ostrowiec Świętokrzyski obręb 18 jako działka nr 89 o pow. 0,1133 ha (KW Nr KI1O/00028581/8), z przeznaczeniem na realizację zadań w zakresie kultury, na siedzibę Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej w Kielcach - Filii w Ostrowcu Świętokrzyskim.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Tadeusz Kowalczyk

UZASADNIENIE

Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Kielcach – Filia w Ostrowcu Świętokrzyskim, będąca wojewódzką samorządową jednostką organizacyjną, od lat boryka się z problemami lokalowymi, bowiem budynek stanowiący jej obecną siedzibę, położony przy ul. Iłżeckiej 45 w Ostrowcu Świętokrzyskim, jest w złym stanie technicznym. Z tego też względu koszty utrzymania tego budynku są bardzo duże, a jego stan nie spełnia oczekiwań placówki nowoczesnej, przyjaznej i bezpiecznej. Filia w Ostrowcu Świętokrzyskim ma duże znaczenie, ponieważ jej zbiory biblioteczne sięgają 54 tysięcy woluminów i służą czytelnikom z terenu miasta Ostrowca Świętokrzyskiego i powiatu ostrowieckiego.

W związku z wyżej opisaną sytuacją, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego postanowił podjąć działania zmierzające do przeniesienia w inne miejsce siedziby Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej w Kielcach – Filii w Ostrowcu Świętokrzyskim i po rozmowach przeprowadzonych z władzami Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego zwrócił się w tym celu do Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego o przekazanie na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, w drodze darowizny, lokalu użytkowego o pow. 708 m², znajdującego się w budynku położonym w Ostrowcu Świętokrzyskim na Osiedlu Ogrody 26. Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, uchwałą Nr XLVII/629/2009 z dnia 22 grudnia 2009 r., wyraziła zgodę na zbycie tego lokalu w drodze darowizny, na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, z przeznaczeniem na siedzibę Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej w Kielcach Filii w Ostrowcu Świętokrzyskim.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonanej pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, w przypadku zaś niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie natomiast do treści ust. 2a tego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy, za zgodą organu stanowiącego.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie przyjęcia darowizny nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.