

Uchwała Nr XXXIV/582/10
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 15 lutego 2010 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie przez Województwo Świętokrzyskie,
w drodze darowizny, na rzecz Gminy Pińczów nieruchomości
położonej w Pińczowie, oznaczonej w ewidencji gruntów
obręb 11 jako działka nr 24/36 o pow. 0,0033 ha.**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590; zm.: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1206, z 2006 r. Dz. U. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz.1370 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Dz. U. Nr 157, poz. 1241) oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; zm.: z 2004 r. Dz. U. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Dz. U. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i poz. 1281 i Nr 206, poz. 1590) Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze darowizny, na rzecz Gminy Pińczów nieruchomości położonej w Pińczowie, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 11 jako działka nr 24/36 o pow. 0,0033 ha (KW Nr 20041), z przeznaczeniem pod drogę gminną.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Tadeusz Kowalczyk

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie, na mocy ostatecznej decyzji Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 26 kwietnia 2000 r. Znak: GN.V-7722/1/37/99, wydanej na podstawie art.49 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, stało się właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Pińczowie przy ul. Łąkowej 2a, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 11 jako działka nr 24/7 o pow. 0,2789 ha (KW Nr 20041). Nieruchomość ta, w oparciu o umowę z dnia 15 lutego 2001 r., znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Świętokrzyskiego Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach.

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Pińczów z dnia 24 listopada 2008 r. Znak: OŚiGM.VIa.7430/11/08 zatwierdzono podział nieruchomości położonych w Pińczowie przy ul. Łąkowej, w tym podział wyżej opisanej nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, w celu wyodrębnienia działek pod przebudowę tej ulicy. W wyniku przedmiotowego podziału, z nieruchomości oznaczonej jako działka nr 24/7 o pow. 0,2789 ha wydzielono: działkę nr 24/35 o pow. 0,2756 ha oraz niezabudowaną działkę nr 24/36 o pow. 0,0033 ha – przeznaczoną na wskazany cel.

Investycja polegająca na przebudowie ulicy Łąkowej w Pińczowie została zrealizowana, a zatem zasadnym jest przekazanie działki nr 24/36 na własność Gminie Pińczów.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonanej pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, w przypadku zaś niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie natomiast do treści ust. 2a tego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy, za zgodą organu stanowiącego.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie darowizny nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.