

**Uchwała Nr XXXIV/580/10**  
**Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 15 lutego 2010 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze darowizny, od Miasta Kielce na prawach powiatu nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Olszewskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 0005 jako działki: nr 6/354 i nr 6/357 o łącznej pow. 0,2525 ha.**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590; zm.: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1206, z 2006 r. Dz. U. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz.1370 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Dz. U. Nr 157, poz. 1241) oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; zm.: z 2004 r. Dz. U. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Dz. U. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i poz. 1281 i Nr 206, poz. 1590) Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze darowizny, od Miasta Kielce na prawach powiatu nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Olszewskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 0005 jako działki: nr 6/354 o pow. 0,0026 ha i nr 6/357 o pow. 0,2499 ha (KW Nr KIIL/00077639/5) z przeznaczeniem na cele ochrony zdrowia, na potrzeby Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy w Kielcach.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Tadeusz Kowalczyk

## UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Olszewskiego 2, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 0005 jako działki: nr 6/97 o pow. 0,0330 ha i nr 6/274 o pow. 0,7537 ha, zabudowanej budynkiem przychodni, budynkiem łącznika i garażami oraz współwłaścicielem w 1/2 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 6/96 o pow. 0,1099 ha (drugim współwłaścicielem, również w 1/2 części, jest Miasto Kielce na prawach powiatu). Nieruchomości te, w oparciu o umowę z dnia 6 września 2001 r., znajdują się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy w Kielcach.

Dyrektor Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy w Kielcach zwrócił się z prośbą do Zarządu Województwa Świętokrzyskiego o pozyskanie przez Województwo Świętokrzyskie od Miasta Kielce na prawach powiatu części sąsiedniej nieruchomości o pow. ok. 0,2500 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 6/272 o pow. 0,5443 ha, na potrzeby tejże wojewódzkiej samorządowej jednostki organizacyjnej, tj. pasa gruntu, na którym znajduje się wejście (furtka) i chodnik, stanowiący jedyne dojście do Ośrodka oraz gruntu pod jego rozbudowę.

W wyniku działań podjętych przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, dokonano geodezyjnego wydzielenia przedmiotowych części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 6/272, a Rada Miejska w Kielcach, uchwałą Nr XLIV/1072/2009 z dnia 22 grudnia 2009 r., wyraziła zgodę na przekazanie, w formie darowizny, na rzecz Województwa Świętokrzyskiego prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Olszewskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 0005 jako działki: nr 6/354 o pow. 0,0026 ha i nr 6/357 o pow. 0,2499 ha, stanowiącej własność Miasta Kielce na prawach powiatu, z przeznaczeniem na potrzeby Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy w Kielcach.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonanej pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, w przypadku zaś niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie natomiast do treści ust. 2a tego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy, za zgodą organu stanowiącego.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie przyjęcia darowizny nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.