

ZARZĄD WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż

nieruchomości gruntowej, położonej w Czarnieckiej Górze, gmina Stąporków, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 46/3 o pow. 0,0761 ha, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego (KW Nr 766).

1. Nieruchomość jest niezabudowana, ma trójkątny kształt. Od zachodu graniczy z nieruchomością zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, od północnego - wschodu graniczy z rzeką Czarną, zaś od południowego – wschodu przylega do drogi gruntowej. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów stanowi użytek leśny. Teren na którym znajduje się nieruchomość posiada następujące urządzenia infrastruktury technicznej: energię elektryczną, wodociąg, kanalizację lokalną i linię telefoniczną.
2. Stosownie do zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Stąporkowa, działka nr 46/3 położona jest na terenie predysponowanym dla lokalizacji wszelkich usług (handel, gastronomia, rozrywka, sport, itp.), związanych z funkcją rekreacyjno – wypoczynkową (AUC-r).
3. Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
4. **Cena wywoławcza: 8 000,00 zł (słownie złotych: osiem tysięcy).**
5. **Wadium: 1 600,00 zł (słownie złotych: tysiąc sześćset).**
6. **Przetarg odbędzie się w dniu 3 lipca 2008 roku o godz. 11⁰⁰ w budynku C2 pok. 104, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3.**
7. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w terminie do dnia **30 czerwca 2008 roku** na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Banku Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział Kielce Nr 16 2030 0045 1110 0000 0114 2380. **Termin ten jest dniem wpływu wadium na konto Urzędu Marszałkowskiego.**

Warunki przetargu

- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w formie i terminie wyznaczonym w niniejszym ogłoszeniu.
- Przetarg prowadzi komisja powołana przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego.
- Przetarg odbywa się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu o przetargu.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Wadium złożone przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Pozostali uczestnicy przetargu otrzymują zwrot wadium niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zamknięcia przetargu wynikiem negatywnym.
- Zarząd Województwa Świętokrzyskiego zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- Należność za nieruchomość winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- Koszty związane z przeniesieniem własności nieruchomości ponosi nabywca.
- Jeśli osoba ustalona jako nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji udziela Departament Mienia, Geodezji, Kartografii i Planowania Przestrzennego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach Al. IX Wieków Kielc 3, pok. 34, tel. (041) 342 – 13 – 64.

Niniejsze Ogłoszenie wraz z Warunkami przetargu podlegają wywieszeniu na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach Al. IX Wieków Kielc 3, w Starostwie Powiatowym w Końskich ul. Staszica 2, w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 132 A, zamieszczeniu w Gazecie Wyborczej oraz opublikowaniu na stronach internetowych: www.sejmik.kielce.pl i www.bip.sejmik.kielce.pl.