

**Uchwała Nr 2584/10**

**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**

**z dnia 5 maja 2010 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody dla Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach na wydzierżawienie pomieszczeń przeznaczonych do produkcji radiofarmaceutyków.**

Na podstawie art. 41, ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1590 z póź. zm.), art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 roku o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 91, poz. 408 z póź. zm.), § 2 ust. 1 pkt 2), lit. a) załącznika Nr 2 do uchwały Nr XXXVII/444/2006 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 kwietnia 2006 r. w sprawie określenia zasad dokonywania zakupu lub przyjęcia darowizny obejmujących aparaturę i sprzęt medyczny oraz zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego uchwała się, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę dla Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach na wydzierżawienie, na okres 20 lat, pomieszczeń o łącznej powierzchni 540 m<sup>2</sup> mieszczących się w budynku Zakładu Medycyny Nuklearnej.
2. Pomieszczenia o których mowa w ust. 1 przeznaczone są pod montaż cyklotronu w celu uruchomienia produkcji radiofarmaceutyków.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach, a nadzór – Dyrektorowi Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej i Zdrowotnej.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek Województwa**

**Adam Jarubas**

## Uzasadnienie

### **do projektu uchwały Zarządu Województwa Świętokrzyskiego w sprawie wyrażenia zgody dla Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach na wydzierżawienie pomieszczeń przeznaczonych do produkcji radiofarmaceutyków**

Dyrektor Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego na wydzierżawienie, na okres 20 lat, pomieszczeń o powierzchni 540 m<sup>2</sup> w budynku Zakładu Medycyny Nuklearnej.

Z analizy oceny ekonomicznej sporządzonej przez Świętokrzyskie Centrum Onkologii w Kielcach wynika, że wskazane pomieszczenia nie są wykorzystane i powodują konieczność ponoszenia opłat związanych z ich utrzymaniem. Pomieszczenia te, przeznaczone są pod uruchomienie produkcji radiofarmaceutyków. W budynku Zakładu Medycyny Nuklearnej, wykonuje się również badania PET. W związku z tym, zdaniem Wnioskodawcy, istnieje uzasadnienie dla funkcjonalnego i przedmiotowego połączenia obu rodzajów działalności tj.: wykonywania badań PET oraz produkcji izotopów potrzebnych do tych badań.

W obecnej sytuacji ekonomicznej, Centrum nie stać na samodzielne uruchomienie produkcji radiofarmaceutyków, gdyż koszt zakupu, instalacji i wdrożenia produkcji wynosi ponad 20.000.000 zł.. Szpital poinformował, że dochód z tytułu czynszu może być określony dopiero po otwarciu ofert. Niemniej, ze względu na specyfikę przedmiotu dzierżawy Centrum zakłada uzyskanie wyższych stawek niż 40-45 zł. za m<sup>2</sup> - średni przychód, do tej pory, dzierżawionych powierzchni na terenie ŚCO. Ponadto uruchomienie produkcji radiofarmaceutyków, na terenie ŚCO w Kielcach, może spowodować spadek kosztu ich nabycia przez Centrum – oszczędności z tego tytułu mogą wynieść około 1.000.000 zł.

Dyrektor ŚCO w Kielcach złożył pisemne oświadczenie z którego wynika, że planowane wydzierżawienie pomieszczeń nie ogranicza realizacji zadań statutowych Centrum, a także dostępności do udzielanych świadczeń medycznych. Ponadto działalność prowadzona w wydzierżawionych pomieszczeniach nie będzie konkurencyjna dla działalności Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach.