

Uchwała Nr XIV/258/08
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 21 kwietnia 2008 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na przejęcie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze darowizny, od Miasta Kielce nieruchomości gruntowych, położonych w Kielcach przy ul. Mała Zgoda, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 413/1, nr 414/1, nr 414/2 i nr 414/3 o łącznej pow. 0,4601 ha.

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590; zm.: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1206, z 2006 r. Dz. U. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218) oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; zm.: z 2004 r. Dz. U. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i Nr 220, poz. 1601 oraz z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218) Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przejęcie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze darowizny, od Miasta Kielce nieruchomości gruntowych, położonych w Kielcach przy ul. Mała Zgoda, oznaczonych w ewidencji gruntów Obr. 024 jako działka nr 413/1 o pow. 0,0940 ha i nr 414/1 o pow. 0,0028 ha, objętych księgą wieczystą KW Nr 4350 oraz nr 414/2 o pow. 0,3600 ha i nr 414/3 o pow. 0,0033ha objętych księgą wieczystą KW Nr 90754, z przeznaczeniem na cele ochrony zdrowia, na potrzeby Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala Dziecięcego im. Władysława Buszkowskiego w Kielcach, pod lądowisko dla helikopterów.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Sejmiku

Józef Żurek

UZASADNIENIE

Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy im. Władysława Buszkowskiego w Kielcach wnioskiem z dnia 14 listopada 2003 roku a następnie, po uzyskaniu nowej ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wnioskiem z dnia 20 kwietnia 2006 roku wystąpił do Zarządu Województwa Świętokrzyskiego o podjęcie działań zmierzających do pozyskania przez Województwo Świętokrzyskie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kielce, położonych przy ul. Mała Zgoda, obejmujących m.in. działki oznaczone w ewidencji gruntów: nr 413/1, nr 414/1, nr 414/2 i nr 414/3 o łącznej pow. 0,4601 ha, z przeznaczeniem pod budowę lądowiska dla helikopterów sanitarnych, niezbędnego dla usprawnienia świadczonych usług w zakresie opieki zdrowotnej. Nieruchomości te położone są w sąsiedztwie kompleksu budynków Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala Dziecięcego, znajdujących się na nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego i będącej, w oparciu o umowę z dnia 21 stycznia 2004 r., w nieodpłatnym użytkowaniu tegoż Szpitala.

Zarząd Województwa Świętokrzyskiego dwukrotnie kierował do Prezydenta Miasta Kielce stosowne wnioski o rozważenie możliwości dokonania darowizny na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, odpowiednio z dnia 11 grudnia 2003 r., a następnie z dnia 11 maja 2006 r.

W dniu 3 kwietnia 2008 r. Rada Miejska Kielc podjęła Uchwałę XXII/491/2008 wyrażającą zgodę na przekazanie na rzecz Województwa Świętokrzyskiego opisaną wyżej nieruchomość z przeznaczeniem dla Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala Dziecięcego im. Władysława Buszkowskiego w Kielcach, pod lądowisko dla helikopterów.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonanej pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, w przypadku zaś niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie natomiast do treści ust. 2a tego przepisu, zarówno dokonania jak i przyjęcia darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonują ich organy wykonawcze, za zgodą organów stanowiących.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie darowizny nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.