

Uchwała Nr X/183/07
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 9 listopada 2007 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Czarnieckiej Górze, gmina Stąporków, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 46/3 o pow. 0,0761 ha.

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590; zm.: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1206 oraz z 2006 r. Dz. U. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; zm.: z 2004 r. Dz. U. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Dz. U. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i Nr 220, poz. 1601), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Czarnieckiej Górze, gmina Stąporków, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 46/3 o pow. 0,0761 ha (KW Nr 766).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Tadeusz Kowalczyk

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w Czarnieckiej Górze, gmina Staporków, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 46/3 o pow. 0,0761 ha (KW Nr 766).

Opisana wyżej nieruchomość, powstała w wyniku wydzielenia drogi gminnej stanowiącej działkę nr 46/1, została wyłączona z przedmiotu nieodpłatnego użytkowania Świętokrzyskiego Centrum Rehabilitacji w Czarnieckiej Górze, ze względu na to, iż jest ona nieprzydatna tejże wojewódzkiej samorządowej osobie prawnej, bowiem nie tworzy zorganizowanej całości z pozostałą częścią użytkowanego przez nią terenu. Poza tym, posiada ona trójkątny kształt i stosunkowo niedużą powierzchnię, stanowi użytek leśny i bezpośrednio sąsiaduje z rzeką.

W związku z powyższym, nieruchomość ta jest zbędna dla Województwa Świętokrzyskiego.

Stosownie do treści art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), nieruchomości będące własnością województwa mogą być przedmiotem obrotu, w tym sprzedaży. W myśl zaś art. 37 ust. 1 cytowanej ustawy, nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie sprzedaży nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 ze zmianami), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego w drodze uchwały.