

Uchwała Nr 205/07
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 4 kwietnia 2007 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego w Kielcach.

Na podstawie art. 41, ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1590 z póź. zm.), art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 roku o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 91, poz. 408 z póź. zm.), § 2 ust. 1 pkt 2) załącznika Nr 2 do uchwały Nr XXXVII/444/2006 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 kwietnia 2006 r. w sprawie określenia zasad dokonywania zakupu lub przyjęcia darowizny obejmujących aparaturę i sprzęt medyczny oraz zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespołonemu w Kielcach na wydzierżawienie niżej wymienionych nieruchomości:

na okres 3 lat

- lokal o powierzchni 23 m² w Przychodni Sportowo-Lekarskiej przy ul. Artwińskiego 1 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej /odpłatność 20 zł. m² + media/,

na okres pół roku

- zespół pomieszczeń o łącznej powierzchni 310 m² w Przychodni Rehabilitacyjnej i Reumatologicznej przy ul. Kościuszki 3 w Kielcach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej /odpłatność 20 zł. m² + media/.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego w Kielcach, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Zdrowia i Polityki Społecznej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa

Adam Jarubas

Uzasadnienie

do projektu uchwały Zarządu Województwa Świętokrzyskiego w sprawie zgody na wydzierżawienie nieruchomości Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Kielcach.

Przepis art. 41, ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) stanowi, że do zadań Zarządu Województwa należy gospodarowanie mieniem. Sejmik Województwa Świętokrzyskiego w dniu 24 kwietnia 2006 r. podjął uchwałę Nr XXXVII/444/2006 w sprawie określenia zasad dokonywania zakupu lub przyjęcia darowizny obejmujących aparaturę i sprzęt medyczny oraz zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu i wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego.

Zasady postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu, wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego określone zostały w załączniku nr 2 do w/w uchwały, który stanowi m.in., że *„Wynajęcie lub wydzierżawienie powierzchni na okres do 3 lat:*

na cele medyczne, bez względu na powierzchnię – wymagana jest opinia Rady Społecznej Zakładu i zgoda Województwa Świętokrzyskiego” /§ 2 ust. 1 pkt 2) lit. b)/w/w uchwały/

Stosując się do powyższych zapisów ustawowych oraz cytowanej uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego, Wojewódzki Szpital Zespołowy w Kielcach zwrócił się do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego z wnioskiem o wyrażenie zgody przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego na wydzierżawienie:

na okres 3 lat

- lokal o powierzchni 23 m² w Przychodni Sportowo-Lekarskiej przy ul. Artwińskiego 1 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej /odpłatność 20 zł. m² + media/,

- **na okres pół roku**

zespół pomieszczeń o łącznej powierzchni 310 m² w Przychodni Rehabilitacyjnej i Reumatologicznej przy ul. Kościuszki 3 w Kielcach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej /odpłatność 20 zł. m² + media/.

Dyrektor Szpitala poinformował, że planowane wydzierżawienie w/w powierzchni zostało poprzedzone oceną ekonomiczną, sporządzoną przez Zakład, na podstawie, której podjęto decyzje o przeznaczeniu do obrotu niewykorzystanego na cele statutowe majątku, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki.

Ponadto Rada Społeczna Szpitala w dniu 01.02.2007 r. wyraziła pozytywną opinię na zagospodarowanie wolnych powierzchni będących w zasobach Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Kielcach /uchwała Nr 4/2007/.