

Uchwała Nr 473/2007
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 8 sierpnia 2007r.

w sprawie wyrażenia zgody dla Spółki z o.o. „Lotnisko Kielce” w Masłowie na wdzierżawienie Panu Andrzejowi Malcowi (ul. Zakościelna 4, 28-220 Oleśnica) działki pod budowę hangaru.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wdzierżawienie przez Spółkę z o.o. „Lotnisko Kielce” w Masłowie terenu pod budowę hangaru na lotnisku w Masłowie na okres 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Spółce z o.o. „Lotnisko Kielce” w Masłowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa

Adam Jarubas

UZASADNIENIE

W dniu 23 lipca 2007 r., do Urzędu Marszałkowskiego w Kielcach, wpłynęła prośba Pana Andrzeja Malca o wydanie decyzji umożliwiającej wydzierżawienie działki na terenie lotniska w Masłowie pod budowę hangaru o powierzchni 200m². Teren lotniska w Masłowie stanowi własność samorządu województwa i został użyczony Spółce z o.o. „Lotnisko Kielce” w dniu 1.09.2004 r. do czasu pozostawania Województwa Świętokrzyskiego w Spółce. Zgodnie z §11 pkt. 1 Umowy Spółki „Województwo Świętokrzyskie jako Wspólnik zobowiązuje się do niepieniężnego świadczenia na rzecz Spółki w postaci użyczenia nieruchomości stanowiącej własność województwa, wyrażając jednocześnie zgodę na dysponowanie tą nieruchomością na cele budowlane związane z inwestycjami podejmowanymi w celu rozwoju lotniska”.

Przychylając się do prośby Pana Andrzeja Malca proponuje się udzielenie zgody Spółce na wydzierżawienie terenu pod budowę hangaru na okres 3 lat, z uwzględnieniem ewentualnych zapisów wynikających z planowanego do opracowania Planu Zagospodarowania Lotniska oraz projektów jego ewentualnej rozbudowy jak również z zastrzeżeniem, że w umowie zostanie zawarta następująca klauzula:

- 1 „Oddanie nieruchomości objętej umową osobie trzeciej do bezpośredniego używania lub poddzierżawiania będzie wymagać zgody Województwa Świętokrzyskiego”;
2. „W przypadku rozwiązania bądź wygaśnięcia umowy poniesione przez Dzierżawcę nakłady wg wyboru Województwa Świętokrzyskiego będą podlegać zatrzymaniu bez obowiązku zwrotu ich równowartości, albo rozbiórce na koszt Dzierżawcy”.