

Uchwała Nr 459/2007
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 1 sierpnia 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody Świętokrzyskiemu Centrum Onkologii w Kielcach na wynajem powierzchni 58 m² na okres 10 lat

Na podstawie art. 41 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. , Nr 142, poz. 1590 z póź. zm.), art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 roku o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. z 2007 r., Nr 14, poz.89 ze zm.), § 2 ust. 1 pkt 1) załącznika Nr 2 do uchwały Nr XXXVII/444/2006 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 kwietnia 2006 r. w sprawie określenia zasad dokonywania zakupu lub przyjęcia darowizny obejmujących aparaturę i sprzęt medyczny oraz zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego uchwała się, co następuję:

§ 1

Wyraża się zgodę Świętokrzyskiemu Centrum Onkologii w Kielcach na wynajem powierzchni 58 m² /komin ciepłowni Centrum przy ul. Gwarków w Kielcach/ na okres 10 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Zdrowia i Polityki Społecznej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa

Adam Jarubas

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody Świętokrzyskiemu Centrum Onkologii w Kielcach na wynajem powierzchni 58 m² na okres 10 lat

Przepis art. 41, ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) stanowi, że do zadań Zarządu Województwa należy gospodarowanie mieniem.

Sejmik Województwa Świętokrzyskiego w dniu 24 kwietnia 2006 r. podjął uchwałę Nr XXXVII/444/2006 w sprawie określenia zasad dokonywania zakupu lub przyjęcia darowizny obejmujących aparaturę i sprzęt medyczny oraz zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu i wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego.

Zasady postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu, wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego określone zostały w załączniku nr 2 do w/w uchwały, który stanowi m.in., że „Wynajęcie lub wydzierżawienie każdej powierzchni na okres powyżej 3 lat wymaga opinii Rady Społecznej i zgody Zarządu Województwa Świętokrzyskiego” /§ 2 ust. 1 pkt 1) w/w uchwały/

Stosując się do powyższych zapisów ustawowych oraz cytowanej uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego, Dyrektor Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego na wydzierżawienie, na okres 10 lat, powierzchni 58 m² /komin ciepłowni ŚCO/ Polskiej Telefonii Cyfrowej ERA Sp. z o.o. z/s w Warszawie

Wnioskodawca oświadczył, że najem części powierzchni komina ciepłowni ŚCO w Kielcach przy ul. Gwarków nie ogranicza dostępności do świadczeń medycznych, ewentualne wykorzystanie w/w powierzchni nie stanowi konkurencyjności dla działalności Centrum i będzie przynosił dodatkowe korzyści finansowe /proponowany miesięczny czynsz dzierżawy komina wynosi 3 000 zł. netto/ Centrum.

Do wniosku dołączono uchwałę nr 3/2007 z dnia 19 maja 2007 r. w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej dzierżawy części nieruchomości /komin ciepłowni ŚCO/ do wykorzystania gospodarczego przez PTC Sp. z o.o. z/s w Warszawie, ocenę ekonomiczną w przedmiotowej sprawie i projekt umowy najmu.