

**Uchwała Nr 2229/09**  
**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 2 grudnia 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia opinii celem uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Rewitalizacja Śródmieścia Kielc – przebudowa wnętrza ul. Warszawskiej (odcinek od Al. IX Wików Kielc do ul. Orlej)”.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1590 z późniejszymi zmianami) oraz art. 11b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2008r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1

Zarząd Województwa Świętokrzyskiego opiniuje pozytywnie celowość realizacji inwestycji drogowej pod nazwą: „**Rewitalizacja Śródmieścia Kielc – przebudowa wnętrza ul. Warszawskiej (odcinek od Al. IX Wików Kielc do ul. Orlej)**”.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek Województwa**

**Adam Jarubas**

## Uzasadnienie

Do uchwały Zarządu Województwa Świętokrzyskiego w sprawie wyrażenia opinii celem uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: **„Rewitalizacja Śródmieścia Kielc – przebudowa wnętrza ul. Warszawskiej (odcinek od Al. IX Wieków Kielc do ul. Orlej)”**.

Opiniowanie przez Zarząd Województwa inwestycji na drogach publicznych wynika z art. 11b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2008r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.).

Pismem z dnia 5 listopada 2009r. Pani Magdalena Lalewicz - Biuro Projektów Budownictwa „Chodor Projekt” wystąpił do Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z wnioskiem dotyczącym wydania opinii do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: **„Rewitalizacja Śródmieścia Kielc – przebudowa wnętrza ul. Warszawskiej (odcinek od Al. IX Wików Kielc do ul. Orlej)”**.

Pismem z dnia 09.11.2009r. znak: INF.II.0724/117/2009 wystąpiono do wnioskodawcy o uzupełnienie przedłożonej dokumentacji, w odpowiedzi na które przesłano uzupełnienie pismem z dnia 17.11.2009r. Pismem z dnia 20.11.2009r. znak: INF.II.0724/117/2009 ponownie wystąpiono do wnioskodawcy o uzupełnienie przedłożonej dokumentacji, w odpowiedzi na które przesłano uzupełnienie pismem z dnia 24.11.2009r., gdzie podano, iż w/w ulicę zaprojektowano w klasie L o szerokości pasa drogowego 15,5m – 24,8 m.

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działkach o następujących numerach: 961/24, 990, 1007/1, 1044, 1007/6, 757/15, 363, 362, 365, 361, 471,344.

### **Charakterystyka terenu w granicach opracowania**

Ulica Warszawska na odcinku od Al. IX Wieków Kielc do ul. Orlej z dwóch stron ograniczona jest zabudową. Posiada charakter ulicy miejskiej. Ulica ta posiada różne linie zabudowy oraz różne wysokości (zwłaszcza w pierzei zachodniej). Budynki pierzei zachodniej są znacznie wyższe od budynków w pierzei wschodniej. Taki układ tworzy znaczne niespójności architektoniczne. Pierzeję zachodnią tworzą budynki o charakterze mieszkalnym wielorodzinnym, posiadające w parterach funkcję handlowo-usługową. Budynki znajdujące się w pierzei wschodniej to w większości obiekty usługowe (parter) z funkcją mieszkalną (piętro i poddasze). Z uwagi na dość znaczne różnice w wysokości, brak jest spójności pomiędzy dwoma przeciwległymi pierzejami.

Wejścia do jednego z budynków mieszkalnych wielorodzinnych (przy skrzyżowaniu z ul. Nowosilniczną) znajdują się wyżej w stosunku do powierzchni jezdni i chodnika ul. Warszawskiej. Pomiędzy tymi dwoma poziomami znajduje się skarpa w postaci trawnika.

W opisywanym obszarze dominuje ruch samochodowy. Znaczna część chodnika po stronie zachodniej prawie na całej długości zajmowana jest przez parkujące samochody.

Nawierzchnia ulicy wykonana jest z betonu asfaltowego i ograniczona krawężnikiem betonowym. Istniejące chodniki posiadają konstrukcję nawierzchni z płyt betonowych. W miejscu wyznaczonym na parkingi dla samochodów osobowych znajduje się nawierzchnia z kostki brukowej. Szerokość jezdni wynosi około 9m. Omawiany teren znajduje się w ścisłym centrum Kielc. Od strony południowej ul. Warszawska łączy się z Placem Św. Tekli oraz Rynkiem, natomiast od strony północnej omawiany odcinek wydziela Al. IX Wieków Kielc. Istniejąca zieleń występuje w postaci trawników (płaskich oraz na skarpach) obsadzonych miejscami niskimi krzewami. Brak wyższej zieleni w postaci drzew (wyjątkiem jest jedno drzewo znajdujące się od strony południowej).

## **OPIS STANU PROJEKTOWANEGO - Opis zagospodarowania terenu**

Głównym celem projektowym było stworzenie wysokiej jakości przestrzeni publicznej, która posiadałaby charakter śródmiejski. Uspokojono ruch kołowy, ograniczono ilość miejsc postojowych (dziesięć miejsc postojowych oraz trzy miejsca postoju taksówek). Ulicę zaprojektowano w miejskiej klasie L, o szerokości 5 - 6m. Obustronne chodniki do granic pasa drogowego. Po stronie zachodniej zwiększono przestrzeń przeznaczoną dla ruchu pieszego. Idea projektu ma na celu zastosowanie płynnych linii prowadzących wydzielających w przestrzeni chodnika obszary kwartałów zieleni, wewnątrz urbanistycznych prowadzonych na różnych poziomach. Wyizolowano niewielkie przestrzenie rekreacyjno wypoczynkowe z miejscami do siedzenia i elementami małej architektury (akcent urbanistyczny od strony wjazdu z Al. IX Wieków Kielc w postaci bramy, fontanna, murki, siedziska, stojaki na rowery, kosze na śmieci). Projekt zakłada zwiększenie powierzchni terenów zielonych poprzez wprowadzenie średniowysokich drzew, krzewów oraz trawników.

### **Odwodnienie placu i ulic**

Projektowana kanalizacja deszczowa ma na celu odprowadzenie ścieków deszczowych z nawierzchni jezdni ulicy Warszawskiej oraz chodników, dachów budynków przyległych, terenów utwardzonych i terenów zielonych. Ze względu na ukształtowanie terenu rozpatrywany obszar został podzielony na 2 zlewnie. Pierwszy odcinek kanalizacji deszczowej zbiera wody opadowe z terenów ul. Warszawskiej od skrzyżowania z Al. IX Wieków Kielc do skrzyżowania z projektowaną ul. Nowosilniczną. Drugi odcinek deszczowej zbiera wody opadowe z terenów ul. Warszawskiej od skrzyżowania z ul. Orlą do skrzyżowania z projektowaną ul. Nowosilniczną.

Chodniki oraz jezdnie ul. Warszawskiej zabezpieczone będą przed napływem wód deszczowych z podwórek przyległych posesji odwodnieniem typu liniowego montowanego przy wyjazdach z bram ww. posesji, dodatkowo „odwodnienie liniowe” zamontowano w optymalnych dla odbioru wód deszczowych miejscach samej jezdni.

W materiałach wykorzystano dokumentację udostępnioną przez Biuro Projektów Budownictwa „Chodor Projekt” (Al. Solidarności 34, 25-323 Kielce).