

**UCHWAŁA NR 2867/10**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**  
**Z DNIA 15 września 2010 r.**

**W SPRAWIE:**

wyrażenia opinii na temat włączenia do obszaru Tarnobrzесkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO – PARK WISŁOSAN – podstrefa Staszów nieruchomości położonej w miejscowości Dobrów, gmina Tuczępy, składającej się z części działek o numerach ewidencyjnych 121/57 i 121/61, pozostających poza obszarem Strefy.

**NA PODSTAWIE:**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (t.j. Dz.U. z 2001 Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

**§ 1**

Zarząd Województwa Świętokrzyskiego pozytywnie opiniuje wniosek w sprawie włączenia do obszaru Tarnobrzесkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO – PARK WISŁOSAN – podstrefa Staszów nieruchomości położonej w miejscowości Dobrów, gmina Tuczępy, składającej się z części działek o numerach ewidencyjnych 121/57 i 121/61, pozostających poza obszarem Strefy.

Opinia stanowi integralną część Uchwały.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**MARSZAŁEK**  
**WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

ADAM JARUBAS

**Opinia w sprawie włączenia do obszaru Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO – PARK WISŁOSAN – podstrefa Staszów nieruchomości położonej w miejscowości Dobrów, gmina Tuczępy, składającej się z części działek o numerach ewidencyjnych 121/57 i 121/61, pozostających poza obszarem Strefy.**

Na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 roku o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274 z późn. zm.) firma EKOPLON S.A. wystąpiła z wnioskiem do Zarządu Województwa Świętokrzyskiego (pismo z dnia 9 lipca 2010 roku oraz pismo z dnia 23 sierpnia 2010 roku) o wydanie opinii w sprawie włączenia do obszaru Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO – PARK WISŁOSAN – podstrefa Staszów nieruchomości położonej w miejscowości Dobrów, gmina Tuczępy, składającej się z części działek oznaczonych numerami:

1. Działka o numerze ewidencyjnym 121/57.
2. Działka o numerze ewidencyjnym 121/61.

Całość powierzchni działek 121/57 i 121/61 będących w użytkowaniu wieczystym firmy EKOPLON S.A. wynosi 5,0297 ha, z tego około 3,30 ha leży na terenie Strefy, natomiast pozostała powierzchnia nie jest objęta Strefą. Całkowity obszar nieruchomości podlegających włączeniu w obszar Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO – PARK WISŁOSAN wynosi nie więcej niż 2 ha.

Po przeanalizowaniu przedstawionych przez firmę EKOPLON S.A. dokumentów ustalono, że włączenie do obszaru Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO – PARK WISŁOSAN powyższych terenów jest zgodne z art. 5 ust. 3 pkt 4 *Ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych* (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 42 poz. 274 z późn. zm.).

W *Koncepcji rozwoju specjalnych stref ekonomicznych* przyjętej przez Radę Ministrów w dniu 27 stycznia 2009 roku zostały określone szczegółowe kryteria, których spełnienie umożliwi objęcie niektórych gruntów specjalną strefą ekonomiczną, w tym również warunki obowiązujące dla terenów stanowiących własność (użytkowanie wieczyste) podmiotów innych niż zarządzający strefą, Skarb Państwa albo jednostka samorządu terytorialnego, związek komunalny lub będące w użytkowaniu wieczystym zarządzającego. Według ww. *Koncepcji*, przedmiotowe tereny spełniają *Kryterium niezbędności obszaru*, w oparciu o które dopuszcza się włączenie do strefy terenu o powierzchni nie większej niż 2 ha, niezbędnego do pełnej realizacji rozpoczętej na terenie strefy inwestycji.

Firma EKOPLON S.A. założona została w 1988 roku. Zajmuje się produkcją preparatów używanych w rolnictwie przy produkcji zwierzęcej i roślinnej np. nawozy dolistne, środki żywienia zwierząt. W utworzonym przy firmie Ośrodku Badawczo Rozwojowym prowadzone są także szerokie i zaawansowane badania nad poszukiwaniem nowych rozwiązań w żywieniu zwierząt.

EKOPLON S.A. posiada zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO – PARK WISŁOSAN (zezwolenie nr 190/ARP S.A./2010 z dnia 06.07.2010 r.). Dla prawidłowego rozmieszczenia planowanych inwestycji w postaci budowy zakładu produkcji saletry wapiennej oraz zakładu produkcji nawozów płynnych niezbędne jest zagospodarowanie całej szerokości działek i w związku z tym, objęcie całej ich powierzchni strefą ekonomiczną.

Mając na uwadze powyższe, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego pozytywnie opiniuje wniosek w sprawie włączenia do obszaru Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO – PARK WISŁOSAN – podstrefa Staszów nieruchomości położonej w miejscowości Dobrów, gmina Tuczępy, składającej się z części działek o numerach ewidencyjnych 121/57 i 121/61, pozostających poza obszarem Strefy.