

ZARZĄD WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż

nieruchomości zabudowanej, położonej w Sandomierzu przy ul.Schinzla, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Sandomierz Obr. Poscaleniowy jako działki: nr 960/2 o pow. 0,1011 ha, nr 960/7 o pow. 0,2137 ha, nr 934/25 o pow. 0,0500 ha, nr 934/27 o pow. 0,0446 ha, nr 1230/7 o pow. 0,0217 ha i nr 1230/10 o pow. 0,0386 ha, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego (KW Nr 77 432).

1. Nieruchomość jest zabudowana parterowym, murowanym budynkiem garażowym z częścią socjalną i dobudówkami z blachy, wiatą konstrukcji stalowej przeznaczoną na garażowanie samochodów i myjnię oraz zapleczem kontenerowym (3 sztuki). Plac jest w części utwardzony. Nieruchomość jest w całości ogrodzona ogrodzeniem trwałym. Jest ona uzbrojona w energię energetyczną, wodo-kanalizacyjną oraz CO ze szpitala.
2. Nieruchomość położona jest w Sandomierzu przy ul.Schinzla w sąsiedztwie Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sandomierzu i - stosownie do zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Sandomierza – usytuowana jest "w terenach obiektów użyteczności publicznej, położonych poza strefą zabudowy śródmiejskiej, istniejące/rozwojowe".
3. Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
4. **Cena wywoławcza: 340 000,00 zł (słownie złotych: trzysta czterdzieści tysięcy).**
5. **Wadium: 34 000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści cztery tysiące).**
6. **Przetarg odbędzie się w dniu 29 czerwca 2006 roku o godz. 11⁰⁰ w budynku C2 pok. 104, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3.**
7. **Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w terminie do dnia 26 czerwca 2006 roku na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Banku Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział Kielce Nr 16 2030 0045 1110 0000 0114 2380. Termin ten jest dniem wpływu wadium na konto Urzędu Marszałkowskiego.**

Warunki przetargu

- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w formie i terminie wyznaczonym w niniejszym ogłoszeniu.
- Przetarg prowadzi komisja powołana przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego.
- Przetarg odbywa się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu o przetargu.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Wadium złożone przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Pozostali uczestnicy przetargu otrzymują zwrot wadium niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zamknięcia przetargu wynikiem negatywnym.
- Zarząd Województwa Świętokrzyskiego zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- Należność za nieruchomość winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- Koszty związane z przeniesieniem własności nieruchomości ponosi nabywca.
- Jeśli osoba ustalona jako nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji udziela Departament Rozwoju Obszarów Wiejskich, Mienia i Geodezji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, pok. 33, tel. (041) 342 – 11 – 01.

Niniejsze Ogłoszenie wraz z Warunkami przetargu podlegają wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach Al. IX Wieków Kielc 3, w Starostwie Powiatowym w Sandomierzu ul. Mickiewicza 34, w Urzędzie Miejskim w Sandomierzu Pl. Poniatowskiego 3, w Gazecie Wyborczej oraz na stronie internetowej www.sejmik.kielce.pl