

ZARZĄD WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż

nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Busko Zdrój Obr. 06 jako działka nr 226/2 o pow. 0,2030 ha, położonej w Busku Zdroju przy ul. Legionistów Polskich, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego (KW 56 112).

1. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem garażowym oraz niewielkim budynkiem akumulatorni i śmietnika. Ponadto na działce znajdują się dwie wiaty dla samochodów osobowych oraz rampa. Dojazd do budynku garażowego i plac przed tym budynkiem utwardzone są płytami chodnikowymi. Teren uzbrojony jest w sieć energetyczną, wodociagową, kanalizacyjną i telefoniczną.
2. Działka nr 226/2 położona jest w Busku Zdroju przy ul. Legionistów Polskich w sąsiedztwie budynku Zakładu Opieki Zdrowotnej usytuowanego przy ul. Sądowej 9 i - stosownie do zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Busko Zdrój - znajduje się w obszarze przeznaczonym pod usługi ogólnomiejskie.
3. Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
4. **Cena wywoławcza: 154 000,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt cztery tysiące).**
5. **Wadium: 15 400,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy czterysta).**
6. **Przetarg odbędzie się w dniu 16 marca 2006 roku o godz. 10⁰⁰ w budynku C₂ pok. 304, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach Al. IX Wieków Kielc 3.**
7. **Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w terminie do dnia 13 marca 2006 roku na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Banku Spółdzielczym w Kielcach Nr 46 8493 0004 0000 0059 6981 0002. Termin ten jest dniem wpływu wadium na konto Urzędu Marszałkowskiego.**

Warunki przetargu

- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w formie i terminie wyznaczonym w niniejszym ogłoszeniu.
- Przetarg prowadzi komisja powołana przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego.
- Przetarg odbywa się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu o przetargu.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Wadium złożone przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Pozostali uczestnicy przetargu otrzymują zwrot wadium niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zamknięcia przetargu wynikiem negatywnym.
- Zarząd Województwa Świętokrzyskiego zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- Należność za nieruchomość winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- Koszty związane z przeniesieniem własności nieruchomości ponosi nabywca.
- Jeśli osoba ustalona jako nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji udziela Departament Rozwoju Obszarów Wiejskich, Mienia i Geodezji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach Al. IX Wieków Kielc 3 pok. 33, tel. (041) 342 – 11 – 01.

Niniejsze Ogłoszenie wraz z Warunkami przetargu podlegają wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach Al. IX Wieków Kielc 3, w Starostwie Powiatowym w Busku Zdroju ul. Mickiewicza 15, w Urzędzie Miasta i Gminy w Busku Zdroju ul. Mickiewicza 10, w Gazecie Wyborczej oraz na stronie internetowej www.sejmik.kielce.pl