

UCHWAŁA NR 3009/25
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 15 października 2025 roku

w sprawie wydania pozytywnej opinii dotyczącej projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatowiec do 2030 r.

Na podstawie art. 41 ust. 1, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581), art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie, art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) uchwala się, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się pozytywną opinię dotyczącą projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatowiec do 2030 r. w zakresie zgodności z Planem zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego, przyjętym uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Św. poz. 2870) i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+, przyjętą uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

§ 2

Opinia, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Rozwoju Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
RENATA JANIK

(dokument podpisano elektronicznie)

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR 3009/25
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
z dnia 15 października 2025 roku

OPINIA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

w zakresie zgodności projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatowiec do 2030 r. z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+.

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie, art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, po analizie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatowiec do 2030 r., pozytywnie opiniuje projekt powyższego dokumentu w zakresie jego zgodności z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wójt, burmistrz albo prezydent miasta występuje o opinię zarządu województwa do projektu gminnego programu rewitalizacji w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa.

Dokumentem precyzującym cele strategiczne w wymiarze przestrzennym jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego, przyjęty uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. Obowiązującą strategią rozwoju województwa jest Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+, przyjęta uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

W dniu 22 września 2025 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego wpłynął wniosek z Gminy Opatowiec z prośbą o zaopiniowanie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatowiec do 2030 r. Analiza przedłożonego projektu GPR Gminy Opatowiec wykazała, że jest on zgodny z ustaleniami „Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego”.

Ponadto, projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatowiec do 2030 r. jest zgodny ze „Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+”.

Zawarta w projekcie programu wizja rewitalizacji jest generalnie zgodna z aktualną wizją strategii rozwoju województwa.

Jednocześnie cel główny rewitalizacji Podniesienie jakości życia mieszkańców poprzez pełniejsze wykorzystanie potencjału kulturowego, historycznego i środowiskowego. Stworzenie sprzyjających warunków dla rozwoju gospodarczego regionu oraz cele strategiczne:

1. Aktywizacja i rozwój mieszkańców
2. Wsparcie dla rozwoju gospodarczego
3. Rozwój infrastruktury
4. Efektywne zarządzanie procesem rewitalizacji są zgodne z celami strategicznymi województwa świętokrzyskiego, zawartymi w „Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+” tj.:

- CELEM 1. Inteligentna gospodarka i aktywni ludzie,
- CELEM 2. Przyjazny dla środowiska i czysty region,
- CELEM 3. Wspólnota i bezpieczna przestrzeń, które łączą ludzi,
- CELEM 4. Sprawne zarządzanie regionem.

Niezależnie od powyższej pozytywnej opinii dla projektu GPR istnieje potrzeba wprowadzenia pewnych korekt, które przedstawiamy poniżej.

L.p.	Wskazanie strony w GPR	Dotychczasowy zapis	Proponowany zmieniony zapis	Uzasadnienie uwagi
1.	41	prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (0,1%)	prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (0,2%)	Woda 500 letnia posiada symbol Q 0,2%. (https://wody.i.sok.gov.pl .)
2.	55	W rozdziale 3.6. Podsumowanie diagnozy: problemy, potrzeby i potencjały, zawarto następujące zapisy: „Estetyka przestrzeni publicznych i świadomość ekologiczna Na obszarze rewitalizacji dostrzegalna jest wyraźna potrzeba kompleksowej poprawy estetyki przestrzeni publicznych, przy jednoczesnym zachowaniu	W związku ze zdiagnozowaną potrzebą poprawy estetyki, należałoby również w przedsięwzięciach rewitalizacyjnych przewidzieć działania mające na celu poprawę estetyki zabudowy zlokalizowanej w przestrzeniach publicznych.	Potrzeba uzyskania spójności działań ze zdiagnozowanymi problemami.

		i poszanowaniu ich naturalnych walorów przyrodniczych i kulturowych. Wprowadzanie działań mających na celu estetyczne upiększenie terenów wspólnych powinno odbywać się w sposób harmonijny, tak aby nie naruszać unikalnego charakteru środowiska naturalnego, stanowiącego ważny element lokalnej tożsamości i atrakcyjności...”		
3.	Str. 13. Mapa 2 Obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji na terenie Gminy Opatowiec	Z załączonej do projektu GPR Opatowca mapy (Mapa 2 Obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji na terenie Gminy Opatowiec), ani z jej treści, ani z legendy, ani z opisu, nie wynika jakiego terenu gminy dotyczy obszar rewitalizacji.	Należy podać bądź nazwę sołectwa/miasta, obszaru zdegradowanego będącego jednocześnie obszarem rewitalizacji, bądź zaznaczyć na mapie jego lokalizację na tle gminy z granicami i nazwami sołectw.	Potrzeba lokalizacji obszaru rewitalizacji.
4.	Mapa nr 1 oraz mapa nr 2 (załączniki)	Opracowania graficzne zawierają rozbieżności pomiędzy treścią mapy a informacjami przedstawionymi w legendzie.	Należy nanieść na mapy oznaczenie obszaru rewitalizacji zgodne z legendą.	Rozbieżność pomiędzy treścią mapy a legendą uniemożliwia jednoznaczną identyfikację tego obszaru na przedstawionych opracowaniach graficznych.
5.	55	Warto podkreślić, że wysokie walory przyrodnicze stanowią jeden z kluczowych atutów Nowego Korczyna, co potwierdzają mieszkańcy.	Warto podkreślić, że wysokie walory przyrodnicze stanowią jeden z kluczowych atutów Opatowca, co potwierdzają mieszkańcy.	Błędna nazwa gminy.

6.	70	poprawienie dostępności oferty Gm. Małogoszcz w zakresie usług i opieki nad seniorami	poprawienie dostępności oferty Gm. Opatowiec w zakresie usług i opieki nad seniorami	Błędna nazwa gminy.
----	----	---	--	---------------------