



Kielce, 15.04.2025
Szanowna Pani Renata Janik Marszałek Województwa Świętokrzyskiego
Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego
al. IX Wieków Kielc 3,
25-516 Kielce



**Prośba o podjęcie działań w zakresie zagospodarowania terenu
byłej ciepłowni przy ul. Artwińskiego w Kielcach
oraz zakończenie rozbiórki obiektów na tym terenie**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o podjęcie działań mających na celu zakończenie rozbiórki budynków na terenie byłej ciepłowni przy ul. Artwińskiego w Kielcach oraz o rozważenie koncepcji zagospodarowania tego obszaru w sposób uwzględniający aspekty ekologiczne, postulaty organizacji społecznych oraz potrzeby mieszkańców.

Jest to kwestia o kluczowym znaczeniu zarówno dla lokalnej społeczności, jak i stowarzyszeń, która wzbudza szerokie zainteresowanie i troskę o przyszłość tego wyjątkowego miejsca. Apelujemy o ochronę tego terenu przed intensywną zabudową oraz o takie projektowanie przyszłych inwestycji, które będzie współgrać z otaczającym krajobrazem i nie zaburzy jego walorów estetycznych, w szczególności w kontekście wzgórza i klasztoru. Zgodnie z opinią konserwatora zabytków, Pani Justyny Chałupki, klasztor jest dominantą Kielc i w jego otoczeniu nie powinny znajdować się elementy agresywne w formie i przytłaczające w skali. Oś widokowa, która determinuje odbiór obiektu od strony miasta, musi być chroniona jako integralna część zespołu zabytkowego. Z tego względu dowolne zagospodarowanie jej i wprowadzenie w pole widzenia elementów agresywnych w formie i przytłaczających w skali nie powinno mieć miejsca.

Będziemy wdzięczni za możliwość uczestnictwa w procesie planowania oraz uwzględnienie głosu mieszkańców przy podejmowaniu dalszych decyzji dotyczących tej przestrzeni.

Poniżej przedstawiamy najczęściej pojawiające się propozycje zagospodarowania tego terenu:

1. Przekształcenie terenu w park ekologiczny / ogród społeczny z placem zabaw jako "płuca" Dalni i Czarnowa

Proponujemy stworzenie parku ekologicznego, pełniącego funkcje rekreacyjne, edukacyjne oraz przyrodnicze, stanowiącego ważny element "zielonych płuc" okolicznych osiedli. Park mógłby stanowić przestrzeń, w której mieszkańcy mogliby odpoczywać, spacerować, organizować spotkania rodzinne oraz uczestniczyć w zajęciach edukacyjnych związanych z ochroną środowiska. Integralną częścią parku mogłoby być ekologiczne miejsce zabaw dla dzieci oraz strefa do ćwiczeń, wyposażona w urządzenia do ćwiczeń.

Ponadto, projekt mógłby obejmować:

- **Ścieżki zdrowia** – trasy do biegania i nordic walking wkomponowane w naturalne środowisko, sprzyjające aktywności fizycznej na świeżym powietrzu.
- **Ścieżki przyrodnicze i edukacyjne** – trasy piesze i rowerowe z punktami edukacyjnymi o roślinności, faunie, ekologii oraz urządzeniami do ćwiczeń wykonanymi z naturalnych materiałów.
- **Zieleń niskoturystyczna** – przestrzeń do piknikowania, z zachowaniem elementów przyrody, umożliwiające odpoczynek na łonie natury.
- **Zielona ściana lub instalacje artystyczne** – elementy sztuki związane z naturą, pełniące funkcję edukacyjną i estetyczną, przyciągające turystów.
- **Kącik dla zwierząt** – wydzielona przestrzeń dla zwierząt, w której właściciele psów mogliby je wypuszczać na smyczy, a także przestrzeń dla małych zwierząt w ramach lokalnej fauny.
- **Strefy karmników**, w których odwiedzający mogliby podglądać ptaki w różnych porach dnia, a także interaktywne tablice edukacyjne o gatunkach ptaków występujących w regionie. Takie miejsca sprzyjałyby zarówno obserwacji przyrody, jak i edukacji o znaczeniu ochrony gatunków dzikich.
- **Zielona przestrzeń dla seniorów** – dedykowane miejsce dla osób starszych, łączące wypoczynek oraz edukację i aktywność.

2. Ogród bioróżnorodności i edukacji ekologicznej

Proponujemy stworzenie ogrodu bioróżnorodności, który nie tylko będzie prezentował lokalną florę i faunę, ale stanie się również przestrzenią edukacyjną i ochronną dla rzadkich gatunków roślin oraz zwierząt. Bioróżnorodność w ogrodzie byłaby wspierana poprzez hodowlę roślin, które przyciągają pożyteczne organizmy, w tym owady zapylające, oraz wprowadzanie rozwiązań proekologicznych, które poprawiają stan środowiska.

Ogród stałby się również miejscem, w którym organizowane byłyby warsztaty i wydarzenia edukacyjne, skierowane do wszystkich grup wiekowych. Zajęcia mogłyby dotyczyć m.in. ochrony przyrody, zasad ekologii, działań wspierających bioróżnorodność, a także technologii proekologicznych. Takie przedsięwzięcie nie tylko zwiększa świadomość ekologiczną, ale także umożliwia aktywne uczestnictwo w ochronie przyrody. Część przestrzeni mogłaby zostać przeznaczona na:

- **Edukacyjne ogrody tematyczne** – ogrody pokazowe, które prezentowałyby różnorodne ekosystemy, takie jak lasy, łąki, ogrody wodne czy permakulturowe. W tych ogrodach stosowane byłyby także ekologiczne rozwiązania, takie jak systemy zarządzania wodami opadowymi, biofiltracja, uprawy roślin oczyszczających powietrze oraz metody uprawy roślin w sposób przyjazny dla środowiska.
- **Warsztaty i wystawy** – regularnie organizowane wydarzenia dotyczące takich zagadnień jak bioróżnorodność, odnawialne źródła energii, gospodarka o obiegu zamkniętym,

permakultura, ekologiczne środki czystości czy technologie wodociągowe. Dzięki tym inicjatywom, odwiedzający mogliby zdobyć wiedzę na temat praktycznych rozwiązań wspierających ochronę środowiska oraz dowiedzieć się, jak wprowadzać zmiany na poziomie lokalnym, w codziennym życiu.

- **Park minerałów** - bliskość geoparku daje możliwość stworzenia parku minerałów, który może skupiać się na mikroświatowym aspekcie ekologii, takim jak różne formacje geologiczne, minerały i fosylia. Strefy edukacyjne mogłyby obejmować tematy związane z geologią, ochroną bioróżnorodności i wpływem działalności człowieka na naturalne środowisko.

3. Edukacyjny park sensoryczny

Park mógłby stać się przestrzenią, która angażuje wszystkie zmysły odwiedzających, oferując unikalne doświadczenia związane z florą i fauną. W specjalnie zaprojektowanych strefach można umieścić rośliny o intensywnych zapachach, które zmieniają się w zależności od pory roku, tworząc prawdziwą 'aleję zapachów'. Strefy wodne mogłyby nie tylko przyciągać ptaki, ale także oferować widoki na malownicze wodospady czy strumienie, które stanowią naturalne schronienie dla drobnych ssaków i innych zwierząt. Dodatkowo, w parku można by stworzyć ukryte zakątki, w których rośliny tworzą naturalne, żywe ściany, oferując cień i schronienie dla różnych gatunków.

Z pełnym zaangażowaniem będziemy monitorować sytuację na tym terenie, współpracując z lokalnymi stowarzyszeniami oraz społecznością, ufając, że wszelkie podejmowane działania będą w pełni zgodne z interesem ekologicznym oraz estetycznym tego miejsca. Uważamy, że obecnie, gdy kotłownia nie jest użytkowana, niezwykle istotne jest podjęcie niezbędnych kroków w celu jej całkowitego usunięcia. Pozbycie się tego ostatniego elementu, który wciąż zakłóca harmonię i piękno Karczótki, stanowi kluczowy krok w kierunku ochrony naturalnego charakteru tego obszaru dla przyszłych pokoleń. Wierzymy, że wspólne działania mogą przynieść wymierne korzyści zarówno ekologiczne, jak i społeczne, tworząc przestrzeń, która będzie służyć nam wszystkim.