

DECYZJA NR 110/25
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
z dnia 26 marca 2025 roku

w sprawie oddania w trwały zarząd

Na podstawie: art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44, art. 45 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami), w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zmianami) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 23 stycznia 2025 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.20.2023.SM,

Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

Marszałek Województwa Świętokrzyskiego - Renata Janik

Wicemarszałek Województwa Świętokrzyskiego - Grzegorz Socha

Wicemarszałek Województwa Świętokrzyskiego - Marek Bogusławski

Członek Zarządu Województwa Świętokrzyskiego - Anita Koniusz

orzeka

1. Oddać w trwały zarząd Świętokrzyskiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Kielcach nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków gminy Dwikozy, jako działki:
 - nr 2236/3 o pow. 0,0013 ha i nr 2239/3 o pow. 0,0017 ha, obręb 0004 Dwikozy,
 - nr 694/4 o pow. 0,0034 ha, nr 706/2 o pow. 0,0071 ha, nr 722/2 o pow. 0,0056 ha, nr 723/2 o pow. 0,0095 ha, nr 729/2 o pow. 0,0024 ha, nr 730/1 o pow. 0,0005 ha, nr 734/2 o pow. 0,0028 ha, nr 737/2 o pow. 0,0048 ha, nr 796/2 o pow. 0,0052 ha, nr 804/1 o pow. 0,0119 ha, nr 1247/1 o pow. 0,0024 ha i nr 1519/2 o pow. 0,0005 ha, obręb 0019 Słupcza,położone w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 777 pn. „/od DK77/ Sandomierz – Dwikozy – Zawichost (nieciągłość na DW 755) – Maruszów Kolonia – /do DK 74/” oraz znajdujące się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.
2. Nieruchomości oddane zostają w trwały zarząd nieodpłatnie, na cele statutowe jednostki, tj. wykonywanie obowiązków zarządcy dróg wojewódzkich.
3. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony.

Uzasadnienie

Województwo Świętokrzyskie, na mocy art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zmianami), stało się z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., właścicielem nieruchomości opisanych w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji, co zostało potwierdzone przez Wojewodę Świętokrzyskiego decyzjami: z dnia 17 października 2024 r. Znak: SPN.II.7533.73.2024, z dnia 25 października 2024 r. Znak: SPN.II.7533.342.2024, z dnia 28 października 2024 r. Znak: SPN.II.7533.392.2024, z dnia 31 października 2024 r. Znak: SPN.II.7533.351.2024 i Znak: SPN.II.7533.389.2024, z dnia 6 listopada 2024 r. Znak: SPN.II.7533.391.2024, Znak: SPN.II.7533.398.2024, Znak: SPN.II.7533.407.2024 i Znak: SPN.II.7533.408.2024,

z dnia 8 listopada 2024 r. Znak: SPN.II.7533.399.2024 i Znak: SPN.II.7533.406.2024, z dnia 19 listopada 2024 r. Znak: SPN.II.7533.402.2024 i z dnia 21 listopada 2024 r. Znak: SPN.II.7533.463.2024.

Nieruchomości te położone są w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 777 pn. „/od DK77/ Sandomierz – Dwikozy – Zawichost (nieciągłość na DW 755) – Maruszów Kolonia – /do DK 74/” oraz znajdują się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Gminy Dwikozy z dnia 24 lutego 2025 r. Znak: ZP.6727.22.2025.DS, Gmina Dwikozy nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

O ustanowienie trwałego zarządu przedmiotowych nieruchomości, wnioskiem z dnia 23 stycznia 2025 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.20.2023.SM, wystąpił Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, będący samorządową jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej.

Biorąc pod uwagę wyżej opisany stan faktyczny oraz postanowienia przepisu art. 43 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, określającego prawo trwałego zarządu jako formę prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, a także przepisu art. 22 ust. 1 ustawy o drogach publicznych, stanowiącego, iż zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym, wniosek Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach jest zasadny.

Ponadto, o zwolnieniu z opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne stanowi również przepis art. 83 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa trwałego zarządu w księgach wieczystych, prowadzonych dla nieruchomości opisanych w punkcie 1 niniejszej decyzji.

MARSZAŁEK

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

RENATA JANIĆ

(dokument podpisano elektronicznie)

Otrzymuje:

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach
ul. Jagiellońska 72
25-602 Kielce