

Uchwała Nr XXXII/372/05
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 7 listopada 2005 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na przejęcie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze darowizny, od Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 2/1 o pow. 0,0361 ha , położonej w Kielcach przy ul. Żelaznej.

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590; zm. z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1206), w związku z art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; zm. Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przejęcie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze darowizny, od Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce Obr. 016 jako działka nr 2/1 o pow. 0,0361 ha (KW 51015), położonej w Kielcach przy ul. Żelaznej, z przeznaczeniem na cele związane z inwestycją infrastrukturalną służącą wykonywaniu zadań własnych Województwa Świętokrzyskiego w dziedzinie transportu, tj. przebudowy ul. Żelaznej leżącej w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 762.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Sejmiku

Ryszard Nagórny

UZASADNIENIE

W związku z mającą się rozpocząć w 2007 r. planowaną inwestycją przebudowy węzła drogowego między ulicami Żelazną - 1-go Maja - Zagnańską w Kielcach, w tym ulicy Żelaznej, leżącej w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 762, Prezydent Miasta Kielce pismem z dnia 29 września 2005 r. Znak: GN.IV.72249-1/04 wystąpił do Marszałka Województwa Świętokrzyskiego o wyrażenie zgody na nieodpłatne przejęcie przez Niego od Polskich Kolei Państwowych SA na rzecz Województwa Świętokrzyskiego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Kielcach przy ul. Żelaznej 24, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce Obr. 016 jako działka nr 2/1 o pow. 0,0361 ha wraz z prawem własności zlokalizowanego na tej działce budynku, stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot prawa własności, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych Województwa Świętokrzyskiego w dziedzinie transportu.

Opisana nieruchomość położona jest w pasie rozdzielającym dwupasmowej, dwujezdniowej ul. Żelaznej, a znajdujący się na niej budynek, będący w złym stanie technicznym, ogranicza widoczność i zagraża bezpieczeństwu ruchu drogowego, przez co przewidziany jest do rozbiórki w trakcie inwestycji związanej z przebudową ul. Żelaznej.

Po nabyciu wyżej wymienionych praw od Polskich Kolei Państwowych SA, w oparciu o odrębną uchwałę Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego, pozostaje kwestia nabycia prawa własności opisanej nieruchomości gruntowej od Skarbu Państwa, w drodze darowizny, co może nastąpić, stosownie do przepisów art.23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 – ze zmianami), po uprzednim wyrażeniu zgody przez Wojewodę Świętokrzyskiego. O wyrażenie takiej zgody Prezydent Miasta Kielce wystąpił do Wojewody Świętokrzyskiego pismem z dnia 13 października br.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 i ust. 2a cytowanej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także pomiędzy tymi jednostkami. Darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa dokonuje starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej – za zgodą wojewody (w tym przypadku Prezydent Miasta Kielce), zaś przyjęcia darowizny takiej nieruchomości dokonuje organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego – za zgodą sejmiku. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku nie wykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Ponadto uwzględniając przepisy art.18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1590 – ze zmianami), nabycie przez Województwo Świętokrzyskie nieruchomości w drodze darowizny, może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.