**UMOWA**

Zawarta w dniu **…..........2024 r.** pomiędzy:

**Województwem Świętokrzyskim Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce**

reprezentowanym przez

**Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego ul. Kielecka 7, 26-026 Morawica**

zwanym dalej „**ZAMAWIAJACYM”** reprezentowanym przez:

**Rafał Nowak** - Dyrektor Szkoły

**a**

**Nazwa i adres firmy**

NIP firmy

Zwanym dalej „**WYKONAWCĄ”** reprezentowanym przez:

**Imię i nazwisko - Właściciel**

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania cenowego Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. **„Remont w CKZiU w Morawicy: Malowanie korytarza   
i pomieszczeń, montaż sufitu podwieszanego i wymiana drzwi”** zgodnie z załącznikiem nr 1 dołączonym do zapytania ofertowego.

**§ 2**

**Wartość przedmiotu umowy**

Wartość przedmiotu umowy określa się w wysokości brutto .............................................PLN

(słownie: .......................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................)

**§ 3**

**Termin wykonania**

Strony ustalają następujące terminy związane z realizacją przedmiotu umowy:

- rozpoczęcie robót ...........................................

- zakończenie robót ...........................................

**§ 4**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zapewnia miejsce poboru energii elektrycznej i poboru wody dla potrzeb wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę   
   w terminie 5 dni od daty zgłoszenia do odbioru.
3. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego zrealizowania należności wynikających ze złożonej faktury.

**§ 5**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ustalonym w § 1 zakresie oraz terminie określonym w § 3.
2. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów BHP i p/poż.
3. Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z uzgodnieniami dokonanymi   
   z Zamawiającym oraz sztuką budowlaną.
4. Wykonawca dostarczy na swój koszt materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca odpowiada za materiały własne i powierzone oraz narzędzia i urządzenia potrzebne do wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca udziela 36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty, chyba że gwarancje producentów użytych materiałów mówią inaczej.
7. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji.

**§ 6**

**Odbiory robót**

1. Odbiór końcowy nastąpi po niewadliwie wykonanych robotach przez Komisję Zamawiającego.
2. Za datę odbioru końcowego uważać się będzie datę odbioru końcowego całości zakresu prac.

**§ 7**

**Płatności**

1. Zapłata wynagrodzenia o którym mowa w § 2 nastąpi jednorazowo o oparciu o protokół końcowego odbioru robót.
2. Zapłata faktury nastąpi w ciągu 14 dni po jej otrzymaniu przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury VAT na następujące dane:

Nabywca:

Województwo Świętokrzyskie

al. IX Wieków Kielc 3

25-516 Kielce

NIP 959 15 06 120

Odbiorca i płatnik:

Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego

ul. Kielecka 7

26-026 Morawica

Centrum wyraża zgodę na przesyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz korekt   
w formie elektronicznej przez Wykonawcę na adres e-mail: szkolamedyczna@o2.pl

**§ 8**

**Gwarancja**

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy nie posiada wad i usterek wynikających z nieprawidłowego wykonawstwa i wadliwości materiałów.
2. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy licząc od daty protokołu końcowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek wynikłych w okresie gwarancji na własny koszt w terminie 5 dni od daty zgłoszenia usterki.

**§ 9**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
   1. opóźnień w realizacji robót ponad 5 dni w stosunku do uzgodnionych terminów,
   2. wykonania przez Wykonawcę robót niezgodnie z dokumentacją, uzgodnieniami i sztuka budowlaną. Za straty z tytuły WADLIWIE wykonanych robót zostanie obciążony Wykonawca.
2. Zamiar odstąpienia od umowy musi być poprzedzony pisemnym powiadomieniem na 7 dni przed rozwiązaniem umowy z podaniem przyczyn.

**§ 10**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być wprowadzone do umowy aneksem podpisanym przez obie strony.
3. Wszelkie spory wynikające na tle wykonania postanowień niniejszej umowy mogą być przedmiotem negocjacji obu stron a w przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiącym egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Umowa wiążąca z dniem podpisania jej przez obie strony.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**