

UCHWAŁA NR VIII/119/24
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 28 października 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie, w drodze darowizny, na rzecz Skarbu Państwa
– Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad nieruchomości położonych w Końskich**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zbycie, w drodze darowizny, na rzecz Skarbu Państwa – Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad nieruchomości stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego, położonych w Końskich, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0004, jako działki nr 2703/8 o pow. 0,0531 ha i nr 2487/19 o pow. 0,0375 ha oraz w obrębie 0005 jako działki: nr 4399/3 o pow. 0,0157 ha, nr 4401/3 o pow. 0,0589 ha, nr 4404/3 o pow. 0,0285 ha, nr 4405/7 o pow. 0,0038 ha, nr 4410/18 o pow. 0,0050 ha, nr 4410/20 o pow. 0,0032 ha, nr 4641/8 o pow. 0,0006 ha i nr 4641/9 o pow. 0,0019 ha, z przeznaczeniem na realizację zadań w zakresie zarządzania i utrzymywania drogi krajowej.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący
Sejmiku

Mieczysław Gębski

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem nieruchomości położonych w Końskich, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0004, jako działki nr 2703/8 o pow. 0,0531 ha i nr 2487/19 o pow. 0,0375 ha oraz w obrębie 0005 jako działki: nr 4399/3 o pow. 0,0157 ha, nr 4401/3 o pow. 0,0589 ha, nr 4404/3 o pow. 0,0285 ha, nr 4405/7 o pow. 0,0038 ha, nr 4410/18 o pow. 0,0050 ha, nr 4410/20 o pow. 0,0032 ha, nr 4641/8 o pow. 0,0006 ha i nr 4641/9 o pow. 0,0019 ha. Nieruchomości te znajdują się w trwałym zarządzie Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad wystąpiła o nieodpłatne przekazanie na rzecz Skarbu Państwa wyżej opisanych nieruchomości uzasadniając, że stanowią one część ronda i znajdują się w pasie drogowym drogi krajowej Nr 42. Ponadto wskazano, że nieruchomości te są aktualnie zarządzane i utrzymywane przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad, w związku z czym zasadne jest uporządkowanie istniejącego stanu.

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach poinformował, że nie ma uwag do przedmiotowego wniosku.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Stosownie natomiast do treści ust. 2a tego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku, wyrażoną w drodze uchwały, zgodnie z art. 11 ust. 2 cytowanej ustawy.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie zbycia nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.