

DECYZJA NR 44/24
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 16 października 2024 roku

w sprawie oddania w trwały zarząd

Na podstawie: art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44, art. 45 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 27 sierpnia 2024 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.15.2023.SM

Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

Marszałek Województwa Świętokrzyskiego - Renata Janik

Wicemarszałek Województwa Świętokrzyskiego - Grzegorz Socha

Wicemarszałek Województwa Świętokrzyskiego - Marek Bogusławski

Członek Zarządu Województwa Świętokrzyskiego - Anita Koniusz

Członek Zarządu Województwa Świętokrzyskiego - Andrzej Pruś

orzeka

1. Oddać w trwały zarząd Świętokrzyskiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Kielcach nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków gminy Dwikozy, jako działki:
 - nr 344/7 o pow. 0,0083 ha, nr 295/3 o pow. 0,0089 ha, nr 344/5 o pow. 0,0144 ha, nr 303/5 o pow. 0,0027 ha, nr 341/3 o pow. 0,0147 ha, 359/3 o pow. 0,0046 ha, nr 321/7 o pow. 0,0027 ha, nr 323/5 o pow. 0,0098 ha, nr 284/7 o pow. 0,0044 ha, nr 284/9 o pow. 0,0048 ha i nr 351/1 o pow. 1,5115 ha, obręb 0017 Rzeczyca Mokra,
 - nr 2208/1 o pow. 0,0100 ha, nr 2214/3 o pow. 0,0090 ha, nr 2070/2 o pow. 0,0027 ha, nr 2188/1 o pow. 0,0036 ha, nr 1917/3 o pow. 0,0041 ha, nr 2243/3 o pow. 0,0025 ha, nr 2177/1 o pow. 0,0052 ha, nr 2180/1 o pow. 0,0052 ha, nr 2271/1 o pow. 0,0024 ha, nr 2074/1 o pow. 2,5870 ha, nr 2073/1 o pow. 0,3859 ha, nr 1116/1 o pow. 0,6863 ha, nr 2116/1 o pow. 0,0018 ha, nr 2117/3 o pow. 0,0016 ha, nr 2232/3 o pow. 0,0078 ha, nr 2268/1 o pow. 0,0038 ha, nr 2270/1 o pow. 0,0032 ha, nr 2250/1 o pow. 0,0036 ha, nr 2253/1 o pow. 0,0022 ha i nr 2256/1 o pow. 0,0026 ha, obręb 0004 Dwikozy, położone w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 777 pn. „/od DK77/ Sandomierz – Dwikozy – Zawichost (nieciągłość na DW 755) – Maruszów Kolonia – /do DK 74/” oraz znajdujące się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.
2. Nieruchomości oddane zostają w trwały zarząd nieodpłatnie, na cele statutowe jednostki, tj. wykonywanie obowiązków zarządcy dróg wojewódzkich.
3. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony.

Uzasadnienie

Województwo Świętokrzyskie, na mocy art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133,

poz. 872 ze zmianami), stało się z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., właścicielem nieruchomości opisanych w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji, co zostało potwierdzone przez Wojewodę Świętokrzyskiego decyzjami: z dnia 16 kwietnia 2024 r. Znak: SPN.II.7533.43.2024, z dnia 17 kwietnia 2024 r. Znak: SPN.II.7533.54.2024, z dnia 6 maja 2024 r. Znak: SPN.II.7533.87.2024, z dnia 9 maja 2024 r. Znak: SPN.II.7533.53.2024 i Znak: SPN.II.7533.102.2024, z dnia 10 maja 2024 r. Znak: SPN.II.7533.62.2024, z dnia 15 maja 2024 r. Znak: SPN.II.7533.10.2024, Znak: SPN.II.7533.37.2024 i Znak: SPN.II.7533.72.2024, z dnia 16 maja 2024 r. Znak: SPN.II.7533.36.2024, z dnia 17 maja 2024 r. Znak: SPN.II.7533.104.2024, z dnia 22 maja 2024 r. Znak: SPN.II.7533.28.2024 i Znak: SPN.II.7533.80.2024, z dnia 27 maja 2024 r. Znak: SPN.II.7533.16.2024 i Znak: SPN.II.7533.51.2024, z dnia 4 czerwca 2024 r. Znak: SPN.II.7533.45.2024, z dnia 6 czerwca 2024 r. Znak: SPN.II.7533.41.2024, Znak: SPN.II.7533.81.2024 i Znak: SPN.II.7533.82.2024, z dnia 7 czerwca 2024 r. Znak: SPN.II.7533.76.2024 i Znak: SPN.II.7533.79.2024, z dnia 10 czerwca 2024 r. Znak: SPN.II.7533.20.2024 i Znak: SPN.II.7533.21.2024, z dnia 25 czerwca 2024 r. Znak: SPN.II.7533.6.2024.

Nieruchomości te położone są w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 777 pn. „/od DK77/ Sandomierz – Dwikozy – Zawichost (nieciągłość na DW 755) – Maruszów Kolonia – /do DK 74/” oraz znajdują się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Gminy Dwikozy z dnia 16 września 2024 r. Znak: ZP.6727.115.2024.DS, Gmina Dwikozy nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

O ustanowienie trwałego zarządu przedmiotowych nieruchomości, wnioskiem z dnia 27 sierpnia 2024 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.15.2023.SM, wystąpił Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, będący samorządową jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej.

Biorąc pod uwagę wyżej opisany stan faktyczny oraz postanowienia przepisu art. 43 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, określającego prawo trwałego zarządu jako formę prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, a także przepisu art. 22 ust. 1 ustawy o drogach publicznych, stanowiącego, iż zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym, wniosek Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach jest zasadny.

Ponadto, o zwolnieniu z opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne stanowi również przepis art. 83 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi

NGP-II.7740.5.33.2024

administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa trwałego zarządu w księdze wieczystej, prowadzonej dla nieruchomości opisanych w punkcie 1 niniejszej decyzji.

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

RENATA JANIK

(dokument podpisano elektronicznie)

Otrzymuje:

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach
ul. Jagiellońska 72
25-602 Kielce