

DECYZJA NR 39/24
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2 października 2024 roku

w sprawie oddania w trwały zarząd

Na podstawie: art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44, art. 45 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 30 lipca 2024 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.15.2023.SM

Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

Wicemarszałek Województwa Świętokrzyskiego - Grzegorz Socha

Wicemarszałek Województwa Świętokrzyskiego - Marek Bogusławski

Członek Zarządu Województwa Świętokrzyskiego - Andrzej Prus

orzeka

1. Oddać w trwały zarząd Świętokrzyskiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Kielcach nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków gminy Dwikozy, jako działki:
 - nr 291/5 o pow. 0,0048 ha, nr 343/3 o pow. 0,0071 ha, nr 312/3 o pow. 0,0051 ha, nr 335/3 o pow. 0,0021 ha, nr 305/3 o pow. 0,0037 ha i nr 308/3 o pow. 0,0008 ha, obręb 0017 Rzeczyca Mokra,
 - nr 2133/3 o pow. 0,0010 ha, nr 2169/4 o pow. 0,0127 ha, nr 2096/2 o pow. 0,0022 ha, nr 2083/2 o pow. 0,0047 ha, nr 2071/3 o pow. 0,0010 ha, nr 2193/1 o pow. 0,0029 ha, nr 1185/6 o pow. 0,0420 ha, nr 2266/1 o pow. 0,0104 ha, nr 2262/3 o pow. 0,0100 ha, nr 2246/3 o pow. 0,0033 ha, nr 2122/3 o pow. 0,0016 ha, nr 2191/1 o pow. 0,0026 ha, nr 2217/3 o pow. 0,0080 ha, nr 2220/2 o pow. 0,0065 ha, nr 2192/1 o pow. 0,0026 ha, nr 1913/3 o pow. 0,0017 ha, nr 2189/1 o pow. 0,0024 ha, nr 2172/4 o pow. 0,0055 ha, nr 2174/3 o pow. 0,0053 ha, nr 2113/1 o pow. 0,0031 ha i nr 2115/1 o pow. 0,0014 ha, obręb 0004 Dwikozy,położone w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 777 pn. „/od DK77/ Sandomierz – Dwikozy – Zawichost (nieciągłość na DW 755) – Maruszów Kolonia – /do DK 74/” oraz znajdujące się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.
2. Nieruchomości oddane zostają w trwały zarząd nieodpłatnie, na cele statutowe jednostki, tj. wykonywanie obowiązków zarządcy dróg wojewódzkich.
3. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony.

Uzasadnienie

Województwo Świętokrzyskie, na mocy art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133,

poz. 872 ze zmianami), stało się z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., właścicielem nieruchomości opisanych w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji, co zostało potwierdzone przez Wojewodę Świętokrzyskiego decyzjami: z dnia 16 kwietnia 2024 r. Znak: SPN.II.7533.44.2024, z dnia 17 kwietnia 2024 r. Znak: SPN.II.7533.25.2024, z dnia 19 kwietnia 2024 r. Znak: SPN.II.7533.30.2024, Znak: SPN.II.7533.31.2024, Znak: SPN.II.7533.46.2024, Znak: SPN.II.7533.75.2024, Znak: SPN.II.7533.77.2024 i Znak: SPN.II.7533.78.2024, z dnia 22 kwietnia 2024 r. Znak: SPN.II.7533.59.2024, z dnia 24 kwietnia 2024 r. Znak: SPN.II.7533.63.2024, Znak: SPN.II.7533.65.2024, Znak: SPN.II.7533.67.2024, Znak: SPN.II.7533.100.2024, z dnia 26 kwietnia 2024 r. Znak: SPN.II.7533.64.2024, Znak: SPN.II.7533.66.2024, Znak: SPN.II.7533.84.2024, z dnia 30 kwietnia 2024 r. Znak: SPN.II.7533.83.2024 i Znak: SPN.II.7533.86.2024, z dnia 6 maja 2024 r. Znak: SPN.II.7533.85.2024, z dnia 7 maja 2024 r. Znak: SPN.II.7533.61.2024, z dnia 8 maja 2024 r. Znak: SPN.II.7533.96.2024 i Znak: SPN.II.7533.101.2024, z dnia 10 maja 2024 r. Znak: SPN.II.7533.68.2024 i z dnia 16 maja 2024 r. Znak: SPN.II.7533.38.2024.

Nieruchomości te położone są w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 777 pn. „/od DK77/ Sandomierz – Dwikozy – Zawichost (nieciągłość na DW 755) – Maruszów Kolonia – /do DK 74/” oraz znajdują się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Gminy Dwikozy z dnia 6 września 2024 r. Znak: ZP.6727.112.2024.DS, Gmina Dwikozy nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

O ustanowienie trwałego zarządu przedmiotowych nieruchomości, wnioskiem z dnia 30 lipca 2024 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.15.2023.SM, wystąpił Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, będący samorządową jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej.

Biorąc pod uwagę wyżej opisany stan faktyczny oraz postanowienia przepisu art. 43 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, określającego prawo trwałego zarządu jako formę prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, a także przepisu art. 22 ust. 1 ustawy o drogach publicznych, stanowiącego, iż zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym, wniosek Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach jest zasadny.

Ponadto, o zwolnieniu z opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne stanowi również przepis art. 83 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi

NGP-II.7740.5.32.2024

administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa trwałego zarządu w księdze wieczystej, prowadzonej dla nieruchomości opisanych w punkcie 1 niniejszej decyzji.

WICEMARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
GRZEGORZ SOCHA

(dokument podpisano elektronicznie)

Otrzymuje:

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach
ul. Jagiellońska 72
25-602 Kielce