

DECYZJA NR 38/24
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2 października 2024 roku

w sprawie oddania w trwały zarząd

Na podstawie: art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44, art. 45 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 6 sierpnia 2024 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.271.2023.SM,

Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

Wicemarszałek Województwa Świętokrzyskiego - Grzegorz Socha

Wicemarszałek Województwa Świętokrzyskiego - Marek Bogusławski

Członek Zarządu Województwa Świętokrzyskiego - Andrzej Prus

orzeka

1. Oddać w trwały zarząd Świętokrzyskiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Kielcach nieruchomość stanowiącą własność Województwa Świętokrzyskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków gminy Końskie, w obrębie 0024 Nieświń, jako działki: nr 2906/1 o pow. 2,6287 ha, nr 2906/2 o pow. 2,1191 ha, nr 2906/3 o pow. 1,2926 ha i nr 2906/4 o pow. 1,1996 ha, położoną w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 749 pn. „/od DK 42/ Końskie – gr. woj. mazowieckiego” oraz znajdującą się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.
2. Nieruchomość oddana zostaje w trwały zarząd nieodpłatnie, na cele statutowe jednostki, tj. wykonywanie obowiązków zarządcy dróg wojewódzkich.
3. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony.

Uzasadnienie

Województwo Świętokrzyskie, na mocy art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zmianami), stało się z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., właścicielem nieruchomości opisanej w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji, co zostało potwierdzone przez Wojewodę Świętokrzyskiego decyzją z dnia 5 lipca 2024 r. Znak: SPN.II.7532.34.2024.

Nieruchomość ta położona jest w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 749 pn. „/od DK 42/ Końskie – gr. woj. mazowieckiego” oraz znajduje się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Końskie, nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0024 Nieświń, jako działka:

- nr 2906/1 o pow. 2,6287 ha, znajduje się na terenach o przeznaczeniu: tereny dróg publicznych klasy głównej (istniejąca droga wojewódzka), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1, MN2),

- nr 2906/2 o pow. 2,1191 ha, znajduje się na terenach o przeznaczeniu: tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, tereny dróg publicznych klasy głównej (istniejąca droga wojewódzka), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1, MN2), tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, tereny lasów,

- nr 2906/3 o pow. 1,2926 ha, znajduje się na terenach o przeznaczeniu: tereny dróg publicznych klasy głównej (istniejąca droga wojewódzka), tereny zabudowy przemysłowo-produkcyjnej, tereny lasów,

- nr 2906/4 o pow. 1,1996 ha, znajduje się na terenach o przeznaczeniu: tereny dróg publicznych klasy głównej (istniejąca droga wojewódzka),

co wynika z zaświadczenia Burmistrza Miasta i Gminy Końskie z dnia 12 sierpnia 2024 r. Znak: UKO.6727.386.2024.IK.

O ustanowienie trwałego zarządu przedmiotowej nieruchomości, wnioskiem z dnia 6 sierpnia 2024 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.271.2023.SM, wystąpił Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, będący samorządową jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej.

Biorąc pod uwagę wyżej opisany stan faktyczny oraz postanowienia przepisu art. 43 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, określającego prawo trwałego zarządu jako formę prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, a także przepisu art. 22 ust. 1 ustawy o drogach publicznych, stanowiącego, iż zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym, wniosek Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach jest zasadny.

Ponadto, o zwolnieniu z opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne stanowi również przepis art. 83 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa trwałego zarządu w księdze wieczystej, prowadzonej dla nieruchomości opisanej w punkcie 1 niniejszej decyzji.

WICEMARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
GRZEGORZ SOCHA

(dokument podpisano elektronicznie)

Otrzymuje:

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach
ul. Jagiellońska 72
25-602 Kielce