

DECYZJA NR 23/24
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
z dnia 24 lipca 2024 roku

w sprawie oddania w trwały zarząd

Na podstawie: art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44, art. 45 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami), w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 24 maja 2024 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.15.2023.SM, zmienionego pismem z dnia 6 czerwca 2024 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.15.2023.SM,

Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:
Marszałek Województwa Świętokrzyskiego - Renata Janik
Wicemarszałek Województwa Świętokrzyskiego - Grzegorz Socha
Członek Zarządu Województwa Świętokrzyskiego - Andrzej Prus

orzeka

1. Oddać w trwały zarząd Świętokrzyskiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Kielcach nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków gminy Dwikozy, jako działki:
 - nr 346/5 o pow. 0,0014 ha, nr 291/7 o pow. 0,0128 ha i nr 304/3 o pow. 0,0050 ha, obręb 0017 Rzeczycza Mokra,
 - nr 2167/3 o pow. 0,0024 ha, nr 2132/3 o pow. 0,0020 ha i nr 2190/1 o pow. 0,0029 ha, obręb 0004 Dwikozy,położone w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 777 pn. „/od DK77/ Sandomierz – Dwikozy – Zawichost (nieciągłość na DW 755) – Maruszów Kolonia – /do DK 74/” oraz znajdujące się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.
2. Nieruchomości oddane zostają w trwały zarząd nieodpłatnie, na cele statutowe jednostki, tj. wykonywanie obowiązków zarządcy dróg wojewódzkich.
3. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony.

Uzasadnienie

Województwo Świętokrzyskie, na mocy art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zmianami), stało się z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., właścicielem nieruchomości opisanych w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji, co zostało potwierdzone przez Wojewodę Świętokrzyskiego decyzjami z dnia 28 marca 2024 r. Znak: SPN.II.7533.35.2024, Znak: SPN.II.7533.52.2024 i Znak: SPN.II.7533.56.2024, decyzją z dnia 3 kwietnia 2024 r. Znak: SPN.II.7533.103.2024 i decyzjami z dnia 8 kwietnia 2024 r. Znak: SPN.II.7533.24.2024 i Znak: SPN.II.7533.29.2024.

Nieruchomości te położone są w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 777 pn. „/od DK77/ Sandomierz – Dwikozy – Zawichost (nieciągłość na DW 755) – Maruszów

Kolonia – /do DK 74/” oraz znajdują się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Zgodnie z pismem Wójta Gminy Dwikozy z dnia 21 czerwca 2024 r. Znak: ZP.6727.72.2024.ZN, Gmina Dwikozy nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

O ustanowienie trwałego zarządu przedmiotowych nieruchomości, wnioskiem z dnia 24 maja 2024 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.15.2023.SM, zmienionym pismem z dnia 6 czerwca 2024 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.15.2023.SM, wystąpił Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, będący samorządową jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej.

Biorąc pod uwagę wyżej opisany stan faktyczny oraz postanowienia przepisu art. 43 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, określającego prawo trwałego zarządu jako formę prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, a także przepisu art. 22 ust. 1 ustawy o drogach publicznych, stanowiącego, iż zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym, wniosek Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach jest zasadny.

Ponadto, o zwolnieniu z opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne stanowi również przepis art. 83 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa trwałego zarządu w księdze wieczystej, prowadzonej dla nieruchomości opisanych w punkcie 1 niniejszej decyzji.

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
RENATA JANIK

(dokument podpisano elektronicznie)

Otrzymuje:

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach
ul. Jagiellońska 72
25-602 Kielce