

**DECYZJA NR 18/24**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia 17 lipca 2024 roku

**w sprawie oddania w trwały zarząd**

Na podstawie art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44, art. 45 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami), w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 16 maja 2024 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.191.2024.SM, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

|                |                               |
|----------------|-------------------------------|
| Marszałek:     | Renata Janik                  |
| Wicemarszałek: | Grzegorz Socha                |
| Członkowie:    | Anita Koniusz<br>Andrzej Prus |

**postanawia**

1. Oddać w trwały zarząd Świętokrzyskiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Kielcach nieruchomość stanowiącą własność Województwa Świętokrzyskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków gminy Morawica, w obrębie 0001 Morawica, jako działki: nr 54/1 o pow. 0,0009 ha, nr 178/1 o pow. 0,0136 ha i nr 535/1 o pow. 0,0046 ha, która zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej mieszanej (jednorodzinnej i zagrodowej) oraz na terenach istniejącego pasa drogowego drogi publicznej – drogi wojewódzkiej Nr 763 i Nr 766 – drogi głównej klasy G, jednojezdniowej, położoną w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 766 pn. „/od DK 73/ Morawica – Kije – Pińczów (obwodnica Pińczowa) – Michałów – Węchadłów /do DW 768/” oraz znajdującą się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.
2. Nieruchomość oddana zostaje w trwały zarząd nieodpłatnie, na cele statutowe jednostki, tj. wykonywanie obowiązków zarządcy dróg wojewódzkich.
3. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony.

## Uzasadnienie

Województwo Świętokrzyskie, na mocy art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zmianami), stało się z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., właścicielem nieruchomości opisanej w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji, co zostało potwierdzone przez Wojewodę Świętokrzyskiego decyzją z dnia 21 marca 2024 r. Znak: SPN.II.7532.24.2018.

Nieruchomość ta położona jest w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 766 pn. „/od DK 73/ Morawica – Kije – Pińczów (obwodnica Pińczowa) – Michałów – Węchadłów /do DW 768/” oraz znajduje się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica, nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0001 Morawica, jako działka:

- nr 54/1 o pow. 0,0009 ha, znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej mieszanej (jednorodzinnej i zagrodowej),
- nr 178/1 o pow. 0,0136 ha, znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej mieszanej (jednorodzinnej i zagrodowej) oraz na terenach istniejącego pasa drogowego drogi publicznej – drogi wojewódzkiej Nr 763 i Nr 766 – drogi głównej klasy G, jednojezdniowej,
- nr 535/1 o pow. 0,0046 ha, znajduje się na terenach istniejącego pasa drogowego drogi publicznej – drogi wojewódzkiej Nr 763 i Nr 766 – drogi głównej klasy G, jednojezdniowej, co wynika z zaświadczenia Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 7 czerwca 2024 r. Znak: BI.6727.2.268.2024.

O ustanowienie trwałego zarządu przedmiotowej nieruchomości, wnioskiem z dnia 16 maja 2024 r. Znak: SZDW.A-WN.510.191.2024.SM, wystąpił Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, będący samorządową jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej.

Biorąc pod uwagę wyżej opisany stan faktyczny oraz postanowienia przepisu art. 43 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, określającego prawo trwałego zarządu jako formę prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, a także przepisu art. 22 ust. 1 ustawy o drogach publicznych, stanowiącego, iż zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym, wniosek Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach jest zasadny.

Ponadto, o zwolnieniu z opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne stanowi również przepis art. 83 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa trwałego zarządu w księdze wieczystej, prowadzonej dla nieruchomości opisanej w punkcie 1 niniejszej decyzji.

**MARSZAŁEK**  
**WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**  
**RENATA JANIK**

*(dokument podpisano elektronicznie)*

Otrzymuje:

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach  
ul. Jagiellońska 72  
25-602 Kielce