



Kielce, 27 czerwca 2024 r.

OK-I.0003.16.1.2024

Pan

Jerzy Materek

Radny Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego

Dotyczy: udzielenia odpowiedzi na interpelację złożoną w dniu 13.06.2024 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na Pana interpelację złożoną w dniu 13 czerwca 2024 r., dotyczącą opracowania koncepcji programowo-przestrzennej wraz z uzyskaniem decyzji środowiskowej dla zadania pn. „Budowa drogi wojewódzkiej w miejscowości Obice, łączącej drogę krajową nr 73 z drogą wojewódzką nr 766”, informuję, co następuje.

Odnosząc się **do punktu 1 interpelacji** informuję, iż dla terenów przeznaczonych pod budowę lotniska w Obicach, Gmina Morawica i Gmina Chmielnik na chwilę obecną nie przystąpiły do opracowania zmiany Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego dotyczących przekształcenia terenów przeznaczonych pod budowę lotniska na tereny przeznaczone na cele przemysłowo inwestycyjne.

Sporządzanie i uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy, która z uwagi na to posiada szczegółową wiedzę w tym zakresie.

Z dokonanych przez tut. Departament Nieruchomości, Geodezji i Planowania Przestrzennego ustaleń wynika, że:

- na terenie Gminy Morawica obowiązuje zmiana Nr 2 do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica „Regionalny Port Lotniczy Kielce”, przyjęta uchwałą Nr X/89/11 Rady Gminy Morawica z dnia 28 czerwca 2011 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 sierpnia 2011 r. Nr 207, poz. 2418).

Uchwałą Nr XVIII/251/16 z dnia 28 sierpnia 2016 r. Rada Gminy Morawica przystąpiła do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów ewidencyjnych: Obice i Lisów”, z wyłączeniem terenów przeznaczonych pod lotnisko. Plan jest obecnie na etapie procedowania.

- na terenie Gminy Chmielnik obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Regionalny Port Lotniczy Kielce - część wschodnia” na obszarze gminy Chmielnik w części sołectw: Grabowiec i Piotrkowice, przyjęty uchwałą Nr IX/47/2011 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia

31 maja 2011 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z dnia 11 sierpnia 2011 r. Nr 198, poz. 2320). Gmina Chmielnik nie podjęła żadnych działań w zakresie zmiany tego dokumentu. Odpowiadając na pytanie zawarte w **punkcie 2 interpelacji** informuję, iż Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach nie posiada informacji na temat zwrotu nieruchomości, które stały się zbędne ze względu na cel określony w Miejscowych Planach Zagospodarowania Przestrzennego na rzecz właścicieli lub ich spadkobierców.

Odnosząc się **do punktu 3 interpelacji** informuję, iż zarówno Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, jak i tut. Departament Transportu, Komunikacji i Infrastruktury nie dysponuje porozumieniem zawartym pomiędzy Gminą Kielce z Gminami Morawicą i Chęcunami oraz Województwem Świętokrzyskim, dotyczącym zamiaru zmiany przeznaczenia terenów przeznaczonych pod lotnisko na tereny inwestycyjne.

Odpowiadając na pytanie zawarte w **punkcie 4 interpelacji** informuję, iż zarówno Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, jak i tut. Departament Transportu, Komunikacji i Infrastruktury nie posiada informacji na temat opracowania studium wykonalności lub opracowania „Programu funkcjonalno-użytkowego” dla planowanych terenów inwestycyjnych położonych na terenie Gmin Morawica i Chmielnik.

Odnosząc się **do punktu 5 interpelacji** informuję, iż Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach nie posiada informacji na temat ujęć wody i oczyszczalni ścieków zlokalizowanych w okolicach planowanych terenów inwestycyjnych położonych na terenie Gmin Morawica i Chmielnik. Odpowiadając na pytanie zawarte w **punkcie 6 interpelacji** informuję, iż na gruncie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem lub dystrybucją paliw gazowych lub energii sporządza, dla obszaru swojego działania, plan rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na paliwa gazowe lub energię, na okres nie krótszy niż 3 lata, uwzględniający m.in. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - w przypadku planów sporządzanych przez przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją paliw gazowych lub energii i/lub ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego województw, albo w przypadku braku takiego planu, strategię rozwoju województwa - w przypadku planów sporządzanych przez przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem paliw gazowych lub energii. Obowiązki w tym zakresie w/w ustawa nakłada również na gminę – zgodnie z art. 18 do zadań własnych gminy w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepło i paliwa gazowe należy m.in. planowanie i organizacja zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na obszarze gminy. Projekt założeń sporządza się dla obszaru gminy co najmniej na okres 15 lat i aktualizuje co najmniej raz na 3 lata i powinien on określać ocenę stanu aktualnego i przewidywanych zmian zapotrzebowania na ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe. Nie ulega zatem wątpliwości, że w przypadku dokonania zmian w miejscowych planach

zagospodarowania przestrzennego gmin względem terenów inwestycyjnych w msc. Obice, stosowne zapisy znajdują się w aktualizowanych co najmniej raz na 3 lata w/w planach zagospodarowania. Mając na uwadze obowiązki opiniowania tychże planów przypisane Zarządowi Województwa informuję, że jak wynika z „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Morawica” opiniowanego przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w roku 2019 (Uchwała nr 1246/19 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 30 października 2019 r.), istnieją rezerwy umożliwiające dalsze zaspokajanie w energię elektryczną nowym odbiorcom, a stacje transformatorowe posiadają rezerwy mocy. Gmina informuje, że „system elektroenergetyczny zaspokaja potrzeby wszystkich dotychczasowych odbiorców energii elektrycznej. System zasilania Gminy Morawica w energię elektryczną jest dobrze skonfigurowany i znajduje się w dobrym stanie technicznym. Aktualnie na terenie Gminy nie ma obszarów wymagających wzmocnienia pewności zasilania. Występujące układy pętlowe oraz powiązania między stacjami zasilającymi zarówno po stronie wysokiego jak i średniego napięcia wpływają korzystnie na pewność zasilania odbiorców. Rezerwy stacji transformatorowych, pozwalają na nowe podłączenia do systemu i zwiększenie liczby odbiorców stosujących ogrzewanie elektryczne (dotyczyć to może np. mieszkań obecnie ogrzewanych piecami węglowymi). System zasilania energetycznego na terenie Gminy Morawica pracuje bez poważniejszych zakłóceń. W celu umożliwienia wykorzystania rezerwy energii elektrycznej niezbędna będzie modernizacja niektórych odcinków linii średniego i niskiego napięcia oraz wymiana niektórych transformatorów – na takie o większej mocy”. Tut. Urząd nie dysponuje natomiast projektem planu bądź aktualizacji planu opracowanego dla Gminy Chmielnik.

Odnosząc się **do punktu 7 interpelacji** informuję, iż jak wynika z odpowiedzi Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, planowana inwestycja budowy drogi wojewódzkiej w miejscowości Obice, łączącej drogę krajową nr 73 z drogą wojewódzką nr 766, bezpośrednio przylega do terenów dla których będzie realizowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uwzględniający przeznaczenie terenów pod inwestycje.

Odpowiadając na pytanie zawarte **w punkcie 8 interpelacji** informuję, iż jak wynika z pozyskanych ze Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach informacji, jednostka ta nie ma wiedzy na temat statusu prawnego gruntów leżących wzdłuż planowanej budowy drogi wojewódzkiej w miejscowości Obice. Odnośnie ilości nieruchomości, przez które wytyczony będzie ślad nowej drogi oraz wartości planowanych odszkodowań dla właścicieli nieruchomości przyjętych pod drogę, na dzień dzisiejszy koszty pozyskania gruntów oszacowane zostały przez Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach na kwotę około 16 mln zł brutto.

Odnosząc się **do punktu 9 interpelacji** informuję, iż zawarta przez Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach w dniu 08.08.2023 r. umowa z Wykonawcą Koncepcji (firmą Promost -Consulting sp. z o.o. sp.k.) uwzględnia uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Odpowiadając na pytanie zawarte **w punkcie 10 interpelacji** informuję, iż planowany nowy odcinek drogi będzie spełniał warunki dla klasy GP drogi wojewódzkiej.

Odnosząc się **do punktu 11 interpelacji** informuję, iż szacunkowy koszt wykonania robót budowlanych dla budowy drogi wojewódzkiej klasy GP na odcinku Obice – Piotrowice (od DW 766 – do DK 73) dł. 5,6 km podano w oparciu o katalog SEKOCENBUD obowiązujący w I kw. 2024 r. wynosi: 99 523 750,00 brutto. Szacunkowy koszt wykonania dokumentacji projektowej wg w/w źródła ok. 4 mln zł brutto.

Odpowiadając na pytanie zawarte **w punkcie 12 interpelacji** informuję, iż w dniu 6 czerwca 2024 r. decyzją Rady Miasta Kielce zostały podjęte poniższe uchwały:

- Nr II/24/2024 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Kielce na lata 2024 – 2045,
- Nr II/25/2024 w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2024 rok,
- Nr II/34/2024 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Świętokrzyskiego na opracowanie koncepcji programowo – przestrzennej dla budowy drogi w Obicach.

W przedmiotowych uchwałach Miasto zabezpieczyło na opracowanie koncepcji programowo – przestrzennej dla budowy drogi w Obicach środki finansowe w wysokości 152 000,00 zł, w tym:

- w roku 2024 - w wysokości 2 000,00 zł,
- w roku 2025 – w wysokości 150 000,00 zł.

W powyższej sprawie zostanie przygotowana umowa w sprawie udzielenia przez Miasto Kielce pomocy finansowej dla Województwa Świętokrzyskiego.

Odnosząc się **do punktu 13 interpelacji** informuję, iż obecnie nie została podpisana żadna umowa dotycząca partycypacji jednostek samorządu terytorialnego w finansowaniu budowy drogi wojewódzkiej w miejscowości Obice. Należy jednak podkreślić, że dopiero rozpoczął się proces projektowania który może trwać kilka lat (umowa zawarta przez Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach z wybranym w postępowaniu przetargowym Wykonawcą, dotyczy jedynie przygotowania koncepcji programowo-przestrzennej wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, I fazy projektowej).

Odpowiadając na pytanie zawarte **w punkcie 14 interpelacji** informuję, iż mając na uwadze udzieloną odpowiedź w punkcie 13, na obecną chwilę zadanie samej budowy drogi nie jest wprowadzone do Wieloletniej Prognozy Finansowej i tym samym nie ma przypisanego źródła finansowania.

Odnosząc się **do punktu 15 interpelacji** informuję, iż nie jest możliwe określenie na dzień dzisiejszy terminu zakończenia budowy drogi wojewódzkiej w miejscowości Obice, co wynika z rozpoczęcia

dopiero prac projektowych właściwych dla I etapu oraz konieczności pozyskania ew. zewnętrznych środków finansowych na wskazany cel.

Odpowiadając na pytanie zawarte w **punkcie 16 interpelacji** informuję, iż obowiązki Zarządcy drogi będzie pełnił zgodnie z przepisami ustawy o drogach publicznych Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, w imieniu którego działa w tym zakresie Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Odnosząc się **do punktu 17 interpelacji** informuję, iż w dokumentach strategicznych Województwa Świętokrzyskiego nie ma zapisów dot. budowy linii kolejowej – boczniczy, która miałaby skomunikować teren w Obicach z krajową siecią kolejową. Zwracam jednak uwagę, że decyzje w tym zakresie należą wyłącznie do zarządcy sieci kolejowych, tj. PKP PLK S.A.

Z poważaniem

Renata Janik

Marszałek Województwa Świętokrzyskiego

/dokument podpisany elektronicznie/

Potwierdzenie zgodności kopii z dokumentem elektronicznym:

Znak pisma dokumentu: OK-I.0003.16.1.2024
Identyfikator dokumentu: 2634853
Nazwa dokumentu: ODPOWIEDŹ.DOCX
Suma kontrolna SHA256 dokumentu: 47566639485792ccf18adcde8fd7208085558cad
aa2e7693ce3ba0163cab9428

Wydrukował(a): Agnieszka Młynarczyk OK-I

Data wydruku: 2024-07-01 12:53:08

Podpisy dokumentu:

Renata Urszula Janik

Data podpisu: 2024-07-01 10:43:53

Rodzaj podpisu: Kwalifikowany podpis elektroniczny

Numer certyfikatu: 315116697327405604153796740326657563106902857178

Wystawca certyfikatu: Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A.