

DECYZJA NR 13/24
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 19 czerwca. 2024 roku

w sprawie oddania w trwały zarząd

Na podstawie art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44, art. 45 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami), w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320), art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 14 maja 2024 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.184.2024.SM, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

Marszałek:	Renata Janik
Wicemarszałek:	Grzegorz Socha
	Marek Bogusławski
Członkowie:	Andrzej Pruś

postanawia

1. Oddać w trwały zarząd Świętokrzyskiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Kielcach nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków gminy Zagnańsk, w obrębie 0017 Zagnańsk, jako działki nr 98/2 o pow. 0,0025 ha i nr 826/8 o pow. 0,0010 ha, które zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zagnańsk znajdują się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbole MN14 i MN62), położone w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 750 pn. „/od DK 74/ Ćmińsk – Zagnańsk – Barcza /do S7/” oraz znajdujące się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.
2. Nieruchomości oddane zostają w trwały zarząd nieodpłatnie, na cele statutowe jednostki, tj. wykonywanie obowiązków zarządcy dróg wojewódzkich.
3. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony.

Uzasadnienie

Województwo Świętokrzyskie, na mocy art. 60 i art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zmianami), stało się z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., właścicielem nieruchomości opisanych w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji, co zostało potwierdzone przez Wojewodę Świętokrzyskiego decyzjami z dnia 31 października 2023 r. Znak: SPN.II.7532.49.2023 i z dnia 12 lutego 2024 r. Znak: SPN.II.7533.299.2022.

Nieruchomości te położone są w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 750 pn. „/od DK 74/ Ćmińsk – Zagnańsk – Barcza /do S7/” oraz znajdują się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Zagnańsk z dnia 21 maja 2024 r. Znak:

BPW.6727.192.2024, działki nr 98/2 i nr 826/8 położone w Zagnańsku znajdują się na terenie oznaczonym symbolami MN14 i MN62 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

O ustanowienie trwałego zarządu przedmiotowych nieruchomości, wnioskiem z dnia 14 maja 2024 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.184.2024.SM, wystąpił Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, będący samorządową jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej.

Biorąc pod uwagę wyżej opisany stan faktyczny oraz postanowienia przepisu art. 43 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, określającego prawo trwałego zarządu jako formę prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, a także przepisu art. 22 ust. 1 ustawy o drogach publicznych, stanowiącego, iż zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym, wniosek Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach jest zasadny.

Ponadto, o zwolnieniu z opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne stanowi również przepis art. 83 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa trwałego zarządu w księgach wieczystych, prowadzonych dla nieruchomości opisanych w punkcie 1 niniejszej decyzji.

MARSZAŁEK

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

RENATA JANIK

(dokument podpisano elektronicznie)

Otrzymuje:

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Kielcach
ul. Jagiellońska 72
25-602 Kielce