

Protokół Nr 79/24

posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego, które odbyło się 22 lutego 2024 r. w sali 102 Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach w godzinach 8.40 - 9.50.

Zawiadomienie o posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Posiedzenie prowadził **Pan Andrzej Swajda, Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów.**

W posiedzeniu wzięli udział członkowie Komisji oraz zaproszeni goście.

Lista obecności członków Komisji stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Przebieg posiedzenia

Ad 1.

Przewodniczący Komisji Andrzej Swajda otworzył posiedzenie i stwierdził brak wymaganego kworum. Jednakże, z uwagi na wcześniejsze zgłoszenie swojego udziału w Komisji radnego Janusza Kozy i przewodniczącego Sejmiku Arkadiusza Bąka, otworzył posiedzenie. Innych uwag nie zgłoszono.

Komisja obradowała wg następującego porządku:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Województwa Świętokrzyskiego na lata 2024 – 2040.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie województwa na 2024 rok.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w gminie Masłów, w obrębie Masłów Pierwszy.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, w drodze darowizny, na rzecz Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Kapitulnej.
6. Sprawy różne.

Materiały do pkt. 2-5 stanowią załączniki do akt LXXI sesji Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego.

Ad 2-3.

Pani Maria Fidzińska-Dziurzyńska, Skarbnik Województwa przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

- zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Województwa Świętokrzyskiego na lata 2024 – 2040.
- zmian w budżecie województwa na 2024 rok.

W trakcie ich omawiania głos zabrali:

Radna Magdalena Zieleń, przewodniczący Komisji Andrzej Swajda, skarbnik województwa i dyrektor ŚZDW Maciej Grzeszczak, którzy rozmawiali na temat decyzji środowiskowej dot. budowy obwodnic w m. Radkowice i w m. Brzeziny.

Radna Magdalena Zieleń w odniesieniu do budowy nowego mostu na rzece Kamiennej na terenie Miasta Ostrowiec Świętokrzyski zapytała, jaka będzie jego nośność.

Dyrektor ŚZDW Maciej Grzeszczak odpowiedział, że będzie on klasy A (40-50 ton). Dodał, że nie zostaną tam postawione żadne znaki - będzie mógł wjechać każdy pojazd, który nie przekracza określonego nacisku na oś.

Przewodniczący Komisji Andrzej Swajda poinformował, iż Komisja osiągnęła wymagane kworum do podejmowania uchwał.

Komisja Budżetu i Finansów przy 5 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Województwa Świętokrzyskiego na lata 2023 – 2040 (Opinia Nr 393/24 stanowi załącznik nr 4 do protokołu).

Komisja Budżetu i Finansów przy 3 głosach „za” i 3 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie województwa na 2023 rok (Opinia Nr 394/24 stanowi załącznik nr 5 do protokołu).

Ad 4.

Pani Henryka Baran, Geodeta Województwa, Zastępca Dyrektora Departamentu Nieruchomości, Geodezji i Planowania Przestrzennego przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w gminie Masłów, w obrębie Masłów Pierwszy.

Głos w dyskusji zabrali:

Radny Marek Strzała zapytał, co ma zostać obciążone służebnością gruntową i czy nie będzie to stanowić zagrożenia w rozwoju terenów zagospodarowanych pod infrastrukturę lotniczą.

Przewodniczącym Komisji Andrzej Swajda dopytał jeszcze, na czym będzie polegała owa służebność.

Zastępca Dyrektora Henryka Baran odpowiedziała, że służebność dotyczy drogi asfaltowej o średniej szerokości około 5,5 m. Dodała, że będzie ona polegała na prawie do przejazdu, przechodu, czyli możliwości korzystania z drogi w ramach inwestycji na sąsiedniej działce, lepszego jej zagospodarowania. Zaznaczyła również, że ustanowienie służebności nie komplikuje oraz nie pomniejsza wartości nieruchomości Województwa.

Przewodniczącym Sejmiku Arkadiusz Bąk zapytał, z jakiego powodu ma być to akurat obciążenie służebnością.

Przewodniczącym Komisji Andrzej Swajda dopytał przy tym, czy przedmiotowa działka posiada inny dojazd.

Zastępca Dyrektora Henryka Baran wyjaśniła, iż z uwagi na ukształtowanie terenu oraz istniejącą infrastrukturę drogową na drodze przylegającej do drogi gminnej, jest to najdogodniejsze i najefektywniejsze miejsce dojazdu.

Przewodniczącym Komisji Andrzej Swajda spytał, czy wskazana działka została wydzielona bez możliwości obsługi komunikacyjnej.

Zastępca Dyrektora Henryka Baran wskazała, że działka ta nie była wówczas wydzielona i przekazywana na potrzeby Gminy Masłów.

Przewodniczący Sejmiku Arkadiusz Bąk zwrócił uwagę na zapis w uzasadnieniu do przedmiotowego projektu uchwały dot. wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości sąsiedniej. Prócz tego odniósł się do treści zapisu w ostatnim akapicie wspomnianego uzasadnienia, podnosząc, że nie tylko samorzady składają się na województwo, ale również przedsiębiorstwa, podając przy tym przykład.

Zastępca Dyrektora Henryka Baran wyjaśniła zależności pomiędzy płatną a bezpłatną służebnością. Podkreśliła także, iż Gmina Masłów nie ma możliwości sprzedaży nieruchomości, której właścicielem jest województwo, a służebność nabywa na cel zgodny z przyjętym.

Przewodniczący Sejmiku Arkadiusz Bąk podniósł, że nie jest dobrym działaniem całkowite zobowiązanie się zrzeczenia części prawa własności na rzecz każdorazowego właściciela działki. Nie ma także oznaczenia w przedstawionym dokumencie, że jest to działalność kulturalna, jak również zabezpieczenia, że w przypadku zmiany sposobu korzystania z tej nieruchomości służebność będzie opłacona.

Przewodniczącym Komisji Andrzej Swajda zapytał, czy rozważane było użyczenie zamiast służebności.

Zastępca Dyrektora Henryka Baran odpowiedziała, że było ono rozważane. Jednak planowane przez Urząd Gminy Masłów na swojej działce inwestycje, zgodnie z planem zagospodarowania, wymagają „mocnego” prawa. Zatem gmina ta nie zainwestuje na swojej działce nie mając zapewnionej obsługi, a jednak zamierzona tam budowa centrum historii lotnictwa będzie służyła realizacji historycznej jego części.

Radny Janusz Koza wspominał nt. oświadczenia o prawie do dysponowania tą nieruchomością w związku z realizowaną inwestycją, do czego odniosła się **zastępca dyrektora Henryka Baran**.

Przewodniczący Sejmiku Arkadiusz Bąk poddał pod rozważenie, czy nie lepiej byłoby wycenić i sprzedać tą działkę.

Zastępca Dyrektora Henryka Baran przypomniała, że wymieniona droga służy działce województwa i obsługuje póki co jeszcze lotnisko. Poza tym dalej znajduje się teren, który należy utrzymywać w należytym porządku, m.in. kosić trawę.

Radny Grzegorz Świercz wyraził swoje zdanie nt. nieodpłatnego przekazywania przez województwo, np. działek.

Komisja Budżetu i Finansów przy 3 głosach „przeciw” (w tym głos przewodniczącego Komisji) i 3 głosach „wstrzymującym się” negatywnie zaopiniowała projekt uchwały wyrażenia zgody na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w gminie Masłów, w obrębie Masłów Pierwszy (Opinia Nr 395/23 stanowi załącznik nr 6 do protokołu).

Ad 5.

Pani Henryka Baran, Geodeta Województwa, Zastępca Dyrektora Departamentu Nieruchomości, Geodezji i Planowania Przestrzennego przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, w drodze darowizny, na rzecz Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Kapitulnej.

Głos w dyskusji zabrali:

Radny Marek Strzała zapytał, czy przedmiotowa działka jest wolna od obciążeń.

Zastępca Dyrektora Henryka Baran udzieliła twierdzącej odpowiedzi.

Komisja Budżetu i Finansów jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, w drodze darowizny, na rzecz Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Kapitulnej. (Opinia Nr 396/23 stanowi załącznik nr 7 do protokołu).

Ad 6.

W punkcie „Sprawy różne” głosów nie było.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji

Andrzej Swajda

Protokół sporządziła:

Justyna Kobiec - Pronobis