

UCHWAŁA NR 8944/24
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 10 kwietnia 2024 roku

w sprawie udzielenia Pani Barbarze Kieres Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach pełnomocnictwa do nabywania nieruchomości nieprzewidzianych pod drogi wojewódzkie na rzecz Województwa Świętokrzyskiego w formie aktu notarialnego.

Na podstawie art. 56 ust. 2 i art. 57 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Udziela się Pani Barbarze Kieres Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach pełnomocnictwa do nabywania na rzecz Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości zlokalizowanych na terenie województwa świętokrzyskiego, nieprzewidzianych pod drogi wojewódzkie, ale zajętych pod infrastrukturę drogową, jak również nie zajętych pod infrastrukturę drogową, których konieczność nabycia wynika z przepisów odrębnych ustaw.
2. Upoważnia się:
 - a/ Pana Andrzeja Bętkowskiego – Marszałka Województwa Świętokrzyskiego,
 - b/ Pana Tomasza Jamkę – Członka Zarządu Województwa Świętokrzyskiego,do złożenia oświadczenia w formie aktu notarialnego o udzieleniu pełnomocnictwa w zakresie, o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Odpłatne nabywanie nieruchomości, o których mowa w § 1 wymaga kontrasygnaty Skarbnika Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Pełnomocnictwa udziela się na czas pełnienia przez Panią Barbarę Kieres funkcji Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEMARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
MAREK BOGUSŁAWSKI
(dokument podpisano elektronicznie)

Uzasadnienie do Uchwały Nr 8944/24
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 10 kwietnia 2024 roku

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach jest wojewódzką samorządową jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, finansowaną z budżetu Województwa Świętokrzyskiego i wykonującą zadania w zakresie planowania, budowy, przebudowy, remontów, utrzymania i ochrony dróg wojewódzkich zgodnie z przepisami ustawy o drogach publicznych.

Z dniem 1 marca 2024 roku Zarząd Województwa Świętokrzyskiego zatrudnił na stanowisku dyrektora tej jednostki, Panią Barbarę Kieres. W związku z art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości. Ponadto w przypadku wystąpienia innych okoliczności wskazanych i uzasadnionych przez Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, takich jak przykładowo ujawnienia w terenie, faktycznego, nieplanowanego zajęcia fragmentu działki przyległej do pasa drogowego pod infrastrukturę drogową np. fragmentu chodnika, części zatoki autobusowej itp., w wyniku których nabycie nieruchomości na rzecz Województwa nie będzie możliwe w drodze procedury określonej w art. 13 ust. 3 wskazanej powyżej ustawy, nabycie przedmiotowej nieruchomości będzie możliwe na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w drodze umowy, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa oraz po uzyskaniu kontrasygnaty Skarbnika Województwa oraz zgody władz samorządu województwa. Wobec powyższego koniecznym jest udzielenie Pani Barbarze Kieres pełnomocnictwa do nabywania nieruchomości nieprzewidzianych pod drogi wojewódzkie na rzecz Województwa Świętokrzyskiego. Powyższe wiąże się również z obowiązkiem złożenia przez wskazanych w uchwale reprezentantów Zarządu Województwa notarialnego oświadczenia o zakresie udzielonego pełnomocnictwa.