

UCHWAŁA Nr 2442/20
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Z DNIA 29 LIPCA 2020r.

w sprawie: wyrażenia zgody Panu Marcinowi Zawierusze – Dyrektorowi Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu, na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości zlokalizowanej w miejscowości Podzamcze, gmina Chęciny, oznaczonej numerem ewidencyjnym 101/3, stanowiącej własność Powiatu Kieleckiego, na okres do trzech lat.

Na podstawie: art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512 ze zm.) oraz § 2 Uchwały Nr 1136/2019 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 2 października 2019 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Panu Marcinowi Zawierusze – Dyrektorowi Regionalnego Centrum Naukowo-Technologicznego w Podzamczu, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę Panu Marcinowi Zawierusze – Dyrektorowi Regionalnego Centrum Naukowo - Technologicznego w Podzamczu, na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości zlokalizowanej w miejscowości Podzamcze, gmina Chęciny, oznaczonej numerem ewidencyjnym 101/3, stanowiącej własność Powiatu Kieleckiego, na okres do trzech lat.

§ 2

1. Zgody, o której mowa w § 1 udziela się w związku z wykorzystywaniem przez Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne ujęcia wody, znajdującego się na przedmiotowej działce zasilającego zbiornik wodny należący do jednostki *(zlokalizowany na działce o numerze ewidencyjnym 649)*, stanowiącego element kompozycji zespołu dworsko – parkowego oraz pełniącego rolę zbiornika przeciwpożarowego.
2. Przedmiotowa zgoda obejmuje możliwość wykonania prac porządkowych, mających na celu utrzymanie terenu, o którym mowa w § 1, w tym ujęcia wody, w należyтым stanie.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Ochrony Zdrowia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA
ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

ANDRZEJ BĘTKOWSKI

UZASADNIENIE

Dyrektor Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego wystąpił z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości zlokalizowanej w miejscowości Podzamcze, gmina Chęciny oznaczonej numerem ewidencyjnym 101/3, stanowiącej własność Powiatu Kieleckiego, na okres 3 lat. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się ujęcie wody, zasilające zbiornik wodny należący do jednostki (*zlokalizowany na działce o numerze ewidencyjnym 649*), stanowiący element kompozycji zespołu dworsko-parkowego oraz pełniący funkcję zbiornika przeciwpożarowego. Woda z ujęcia wykorzystywana jest do podlewania ogrodów włoskich (*dzięki czemu koszty opłat za wodę mogą być obniżone o ok. 90 tys. zł rocznie*). W chwili obecnej zanieczyszczenia oraz zamulenia ujęcia wody powodują, że zbiornik wodny należący do RCNT zasilany jest mniejszą ilością wody, co naraża akwen na wyschnięcie.

Uwzględniając powyższe, RCNT zwróciło się z prośbą do Powiatu Kieleckiego z wnioskiem o użyczenie rzeczowej działki na okres 15 lat, motywując to chęcią utrzymywania, *na własny koszt*, przedmiotowego ujęcia wody w należyтым stanie (w przypadku zawarcia stosownej umowy niezbędne do wykonania byłyby prace w szczególności związane z: *uporządkowaniem terenu, cieką wodną na odcinku od wskazanej działki do stawów zlokalizowanych na terenie RCNT, naprawą ogrodzenia wraz z wymianą bramy, oczyszczeniem studni (odmulenie, odpiaszczenie)*). *Koszt prac konserwatorskich RCNT oszacowało na ok. 20 tys. zł.*)

Pismem z dnia 8 maja 2020 r. Powiat Kielecki poinformował Dyrektora RCNT, że jego wniosek uzyskał akceptację Zarządu Powiatu Kieleckiego. Nieruchomość zostanie użyczona na czas określony – do 3 lat, a RCNT będzie zobowiązane do utrzymywania użyczonego terenu, w tym ujęcia wody, w należyтым stanie. Ponadto jednostka powinna potwierdzić wolę zawarcia umowy użyczenia oraz doprecyzować jej cel.

Mając na uwadze fakt, że zawarcie umowy użyczenia przekracza zakres pełnomocnictwa udzielonego Dyrektorowi RCNT (*uchwałą Nr 1136/2019 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dn. 02.10.2019r.*) oraz cel jakim ma służyć użyczona nieruchomość, wyrażenie zgody na zawarcie przedmiotowej umowy jest uzasadnione.