

**UCHWAŁA NR XXXIV/484/21**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia 30 sierpnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Kielcach przy ul. Kusocińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0022, jako działki nr 60/25 o pow. 0,1864 ha i nr 60/27 o pow. 2,1180 ha, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 ze zmianami), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, na nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Kielcach przy ul. Kusocińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0022, jako działki nr 60/25 o pow. 0,1864 ha i nr 60/27 o pow. 2,1180 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą Nr K11L/00100678/1, zgodnie z przebiegiem przedstawionym na mapie będącej załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

**Andrzej Prus**



G-II.6640.357.2021  
 Województwo: świętokrzyskie  
 Powiat: m. Kielce  
 Gmina: Miasto Kielce  
 Miasto: Kielce, obr. 0022  
 ul. Kusocińskiego  
 część dz. 60/27  
 jedn. ewid. 266101\_1 M. Kielce  
 skala 1:500

Mapę wykonano  
 1. w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych "2000/T"  
 2. w układzie wysokościowym Kronsztadt 1986  
 Mapa numeryczna powstała w wyniku wektoryzacji rastra mapy  
 zasadniczej Miasta Kielca i pomiaru uzupełniającego na gruncie  
 Granice nieruchomości (działek) przyjęto na podstawie operatu  
 ewidencji gruntów i budynków.

Dla działek w zakresie opracowania nie przeprowadzono  
 badania Książ Wieczystych w zakresie służebności gruntowych.  
 W zakresie mapy brak MPZP.

Arkusz mapy zasadniczej  
 układ sekcji "2000"  
 7.143.17.23.3.2

Wykonawca:  
 Usługi Geodezyjne i Projektowe  
 APERTO  
 Krzysztof Pobocho  
 25-125 Kielce ul. Petyhoraska 9  
 tel. 606 693 965  
 Kielce, 05.03.2021

mgr inż. Krzysztof Pobocho  
 geodeta uprawniony nr 11750  
 25-125 Kielce, ul. Petyhoraska 9  
 tel. 6-606-693-965

Usługi Geodezyjne i Projektowe  
 APERTO  
 Krzysztof Pobocho  
 25-125 Kielce, ul. Petyhoraska 9  
 tel. 0 606 693 965  
 NIP 657-153-52-52










Oświadczam, że prace geodezyjne objęta zgłoszeniem:  
 nr G-II.6640.357.2021, złożonym w Urzędzie Miasta Kielca,  
 Wydział Geodezji, Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,  
 wykonana przez: USŁUGI GEODEZYJNE I PROJEKTOWE APERTO  
 Krzysztof Pobocho, REGON: 290087298, pod kierownictwem geodety  
 uprawnionego: mgr inż. Krzysztof Pobocho - nr uprawnień 11750  
 - zostało pozytywnie zweryfikowane protokołem nr 3 z dnia 08.04.2021r.

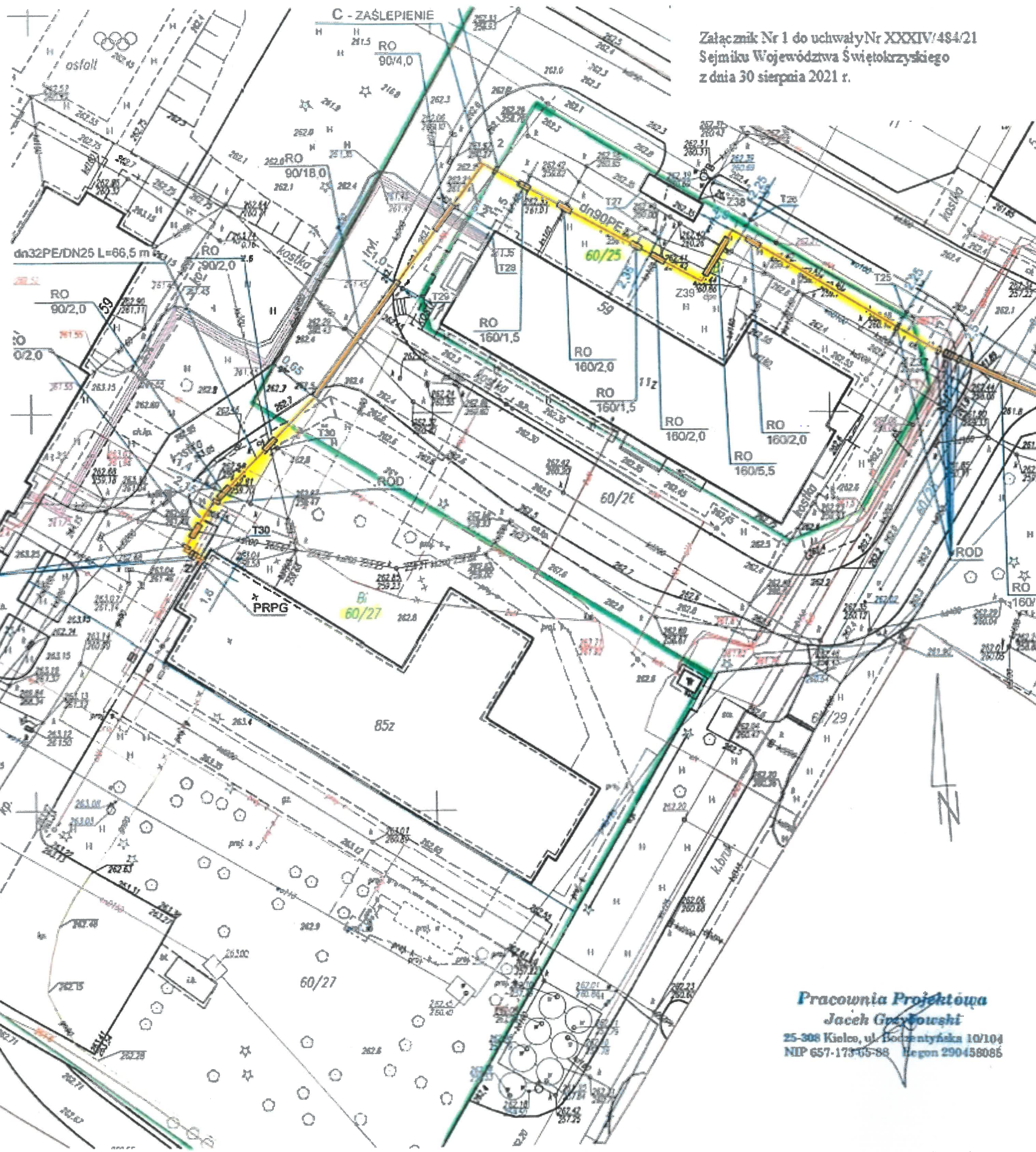
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej  
 za złożenie fałszywego oświadczenia

mgr inż. Krzysztof Pobocho  
 geodeta uprawniony nr 11750  
 25-125 Kielce, ul. Petyhoraska 9  
 tel. 0-606-693-965

Niniejsza mapa stanowi fragment mapy do celów  
 projektowych zarejestrowanej pod nr G-II.6640.357.2021

OZNACZENIA:

-  projektowany gazociąg średniego ciśnienia dn110SOPE
-  projektowane przyłącze gazowe średniego ciśnienia d-32PE/DN23
-  PRPG punkt redukcyjno pomiarowy gazu
-  rura celonowa PE, średnica/długość
-  rura celonowa dwudzielna do kabli z rur PE
-  projektowany zespół zaporowo upustowy
-  średnica nominalna
-  tablica orientacyjna
-  słupki oznaczniłowy



Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXIV/484/21  
 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego  
 z dnia 30 sierpnia 2021 r.

Pracownia Projektowa  
 Jacek Gęźdowski  
 25-308 Kielce, ul. Bożentynska 10/104  
 NIP 657-173-65-88 Regon 290458085



## UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Kusocińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0022, jako działki nr 60/25 o pow. 0,1864 ha i nr 60/27 o pow. 2,1180 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą nr KI1L/00100678/1. Nieruchomość ta znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy.

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie zwróciła się o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na wyżej wymienionej nieruchomości, w związku z budową gazociągu średniego ciśnienia, przyłącza gazowego oraz szafki gazowej dla potrzeb przyłączenia budynku budowanego w ramach projektu pn. „Rozwój infrastruktury ŚCP w Morawicy na rzecz zapewnienia kompleksowej opieki nad pacjentami z zaburzeniami psychicznymi – budowa budynku szpitalnego z przeznaczeniem na Dzienny Oddział Psychiatryczny, Poradnię Zdrowia Psychicznego i Zespół Leczenia Środowiskowego”, zgodnie z przebiegiem przedstawionym na załączonej do wniosku mapie wykonanej w skali 1:500. Służebność ma polegać na prawie do korzystania z pasa eksploatacyjnego gruntu o powierzchni 90 m<sup>2</sup>, tj. długości 90 m i szerokości 1 m, usytuowanego wzdłuż projektowanej linii gazociągu.

Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), celami publicznymi są między innymi budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń (art. 6 pkt 2 tej ustawy).

Stosownie do postanowień przepisu art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Umieszczenie przez przedsiębiorcę na nieruchomości urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, gazu, energii elektrycznej oraz innych urządzeń podobnych, o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zmianami), stanowi podstawę do jej obciążenia służebnością przesyłu, uregulowaną przepisami art. 305<sup>1</sup> i n. Kodeksu cywilnego.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie obciążenia nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 ze zmianami), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego, w drodze uchwały.