

**UCHWAŁA NR IV/67/19**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia 28 stycznia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody dla Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. św. Rafała w Czerwonej Górze na wynajem pomieszczeń o łącznej powierzchni 104,12 m<sup>2</sup> mieszczących się na pierwszym piętrze w segmencie E<sub>1</sub> szpitala, na okres 4 lat.**

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (Dz.U.t.j.2018.2190 ze.zm) oraz §14 ust.1pkt1 i 2,ust.2 Załącznika do Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 roku w sprawie określenia zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej będących wojewódzkimi osobami prawnymi przy zbywaniu aktywów trwałych, oddawaniu ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie, uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wynajem przez Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. św. Rafała w Czerwonej Górze pomieszczeń o łącznej powierzchni 104,12 m<sup>2</sup> mieszczących się na pierwszym piętrze w segmencie E<sub>1</sub> szpitala z przeznaczeniem na prowadzenie przez podmiot zewnętrzny działalności usługowo - gastronomicznej, na okres 4 lat.

2. Stosownie do § 14 ust. 2 Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 r. wynajmu dokonuje się w trybie przetargu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. św. Rafała w Czerwonej Górze, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Ochrony Zdrowia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Sejmiku

**Andrzej Pruś**

## UZASADNIENIE

Szpital zamierza wynająć, pomieszczenia o łącznej powierzchni 104,12 m<sup>2</sup>, mieszczące się na pierwszym piętrze w segmencie E<sub>1</sub> szpitala na okres 4 lat.

Wskazane pomieszczenia zostały zaplanowane w projekcie nowo wybudowanego pawilonu E<sub>1</sub> z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowo – gastronomicznej. Do dnia 30 listopada 2018 roku funkcjonowała w nich Pracownia Badań Układu Krążenia. W chwili obecnej powierzchnie te nie są zagospodarowane przez szpital, który nie przewiduje przeznaczenia ich na cele statutowe. Dyrektor placówki zamierza wynająć ww. pomieszczenia podmiotowi zewnętrznemu wybranemu w trybie postępowania przetargowego, zgodnie z ich pierwotnym przeznaczeniem na cele usługowo – gastronomiczne z przygotowaniem i sprzedażą posiłków gotowych.

Podmiot leczniczy nie posiada stołówki pracowniczej, w związku z czym wynajęcie tych pomieszczeń z przeznaczeniem na usługi gastronomiczne będzie korzystne dla pacjentów, osób odwiedzających oraz pracowników szpitala.

Dyrekcja jednostki od przyszłego najemcy oczekuje świadczenia usług 7 dni w tygodniu.

Wynajęcie pomieszczeń jest zasadne z uwagi na korzyści finansowe dla jednostki. W okresie trwania umowy Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. św. Rafała w Czerwonej Górze uzyska szacowane przychody netto w kwocie 61 829,76 zł.

Mając na uwadze §14 ust.1 pkt 1 i 2, ust.2 Załącznika do Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 roku, w ocenie podmiotu tworzącego istnieją przesłanki do wyrażenia zgody Wojewódzkiemu Szpitalowi Specjalistycznemu im. św. Rafała w Czerwonej Górze na wynajem wskazanych pomieszczeń w trybie postępowania przetargowego.