

REGULAMIN ROZLICZANIA KOSZTÓW ZA MEDIA (Pawilon B hali produkcyjno-laboratoryjnej)

I. ZAKRES STOSOWANIA

Niniejszy regulamin określa zasady rozliczania kosztów za media w lokalach zlokalizowanych w budynku hali produkcyjno-laboratoryjnej (pawilon B oraz jego tzw. przyziemie) Regionalnego Centrum Naukowo-Technologicznego, Podzamcze 45, 26-060 Chęciny, stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego i będącego w trwałym zarządzie RCNT.

II. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. RCNT – Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne w Podzamczu.
2. Lokale – Pawilon B hali produkcyjno-laboratoryjnej wraz z przyziemem.
3. Użytkownik lokali - najemca lokali.
4. Powierzchnia lokali - powierzchnia użytkowa lokali,
5. Media – m. in. ciepła woda, zimna woda, c.o., energia elektryczna.
6. Miesięczna opłata eksploatacyjna za zimną i ciepłą wodę, energię elektryczną oraz c.o. określana jest według wskazań liczników, zamontowanych indywidualnie, oddzielnie dla każdego z pawilonów znajdujących się w budynku hali produkcyjno-laboratoryjnej.

III. POSTANOWIENIA DODATKOWE.

1. Reklamacje dotyczące indywidualnych rozliczeń mogą być składane w terminie 10 dni od daty otrzymania rozliczenia. Reklamacje są rozpatrywane w ciągu 30 dni od upływu terminu ich składania. Złożenie reklamacji wstrzymuje rozliczenie indywidualnego odbiorcy do momentu jej wyjaśnienia.

2. W przypadku niesprawności działania liczników Użytkownik lokali zobowiązany jest w terminie natychmiastowym powiadomić o tym fakcie RCNT.
3. RCNT zastrzega sobie prawo kontroli stanu technicznego urządzeń odbiorczych w lokalach oraz kontroli liczników w celu sprawdzenia prawidłowości ich eksploatacji.
4. Użytkownik lokali zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia liczników przed zniszczeniem i uszkodzeniem, do dbałości o ich stan techniczny oraz do kontrolowania ich pracy.
5. Niedozwolone jest dokonywanie przez Użytkownika lokali samowolnych przeróbek instalacji oraz demontażu liczników.

IV. ZASADY EKSPLOATACJI INSTALACJI

Użytkownik nie może samowolnie dokonywać jakichkolwiek przeróbek instalacji (m. in. grzewczej, elektrycznej, wodociągowej) bez wiedzy i zgody RCNT.