

UCHWAŁA NR 2153/20
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 27 maja 2020 r.

w sprawie wniosku firmy Vitaro sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie o wyrażenie zgody na usunięcie drzew z terenu nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Kielcach, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0015, jako działka nr 393/20 o pow. 1,1718 ha.

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1 i art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55) w związku z art. 25c, 25d i art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę dla firmy Vitaro sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie na usunięcie 74 drzew gatunku: Grusza pospolita, Lipa szerokolistna, Jarzęb pospolity, Brzoza brodawkowata, Czereśnia ptasia, Orzech włoski, Klon ginnala, Jabłoń zwyczajna, Klon polny, Klon jawor, Złotokap zwyczajny, Głóg jednoszyjkowy, Klon zwyczajny, Bez czarny, Czeremcha zwyczajna, Lipa drobnolistna i Grab pospolity oraz 10 krzewów gatunku: Krzewuszką cudowną, Dereń biały i Klon jesionolistny, wyszczególnionych w wykazie drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia, o których mowa w załączniku nr 1 do uchwały, z terenu nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Kielcach, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0015, jako działka nr 393/20 o pow. 1,1718 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek
Województwa Świętokrzyskiego

Andrzej Bętkowski

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Kielcach, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0015, jako działka nr 393/20 o pow. 1,1718 ha. Nieruchomość ta znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. św. Rafała w Czerwonej Górze.

Wnioskiem z dnia 3 lutego 2020 r., uzupełnionym pismem z dnia 27 marca 2020 r., które wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 20 kwietnia 2020 r., Pani Marta Kil, działająca jako pełnomocnik firmy Vitaro sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie zwróciła się o wyrażenie zgody na usunięcie z wyżej opisanej nieruchomości 74 drzew gatunku: Grusza pospolita, Lipa szerokolistna, Jarząb pospolity, Brzoza brodawkowata, Czeresnia ptasia, Orzech włoski, Klon ginnala, Jabłoń zwyczajna, Klon polny, Klon jawor, Złotokap zwyczajny, Głóg jednoszyjkowy, Klon zwyczajny, Bez czarny, Czeremcha zwyczajna, Lipa drobnolistna i Grab pospolity oraz 10 krzewów gatunku: Krzewuszką cudowną, Dereń biały i Klon jesionolistny, wyszczególnionych w wykazie drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia, o którym mowa w załączniku nr 1 do uchwały. W uzasadnieniu wniosku wskazano, że wycinka przedmiotowych drzew i krzewów wynika z planowanej budowy parkingów, budynków garażowych, altany śmietnikowej oraz drogi wewnętrznej.

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. św. Rafała w Czerwonej Górze, pismem z dnia 13 maja 2020 r. Znak: L.dz.DT/65/2020 poinformował, że popiera powyższy wniosek, gdyż wyszczególnione w nim drzewa i krzewy kolidują z realizacją inwestycji celu publicznego pn. „Budowa parkingów przy siedzibie ŚZDW w Kielcach ul. Jagiellońska 72”.

Zgodnie z art. 83 ust. 1 pkt 1 i art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55), usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, na wniosek posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości.

W świetle art. 25c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami), wyżej opisana nieruchomość wchodzi w skład wojewódzkiego zasobu nieruchomości. Zasobem tym, zgodnie z art. 25d tej ustawy, gospodaruje zarząd województwa.

Niezależnie od powyższego, w myśl art. 11 ust. 1 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, organem reprezentującym jednostki samorządu terytorialnego w sprawach gospodarowania nieruchomościami są ich organy wykonawcze, czyli w przypadku województwa – zarząd województwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, zasadnym jest wyrażenie zgody dla firmy Vitaro sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie na usunięcie przedmiotowych drzew i krzewów.

| WYKAZ DRZEW DO USUNIĘCIA | | |
|--------------------------|---------------------|----------------------------------------------|
| Lp. | Nazwa drzewa | Obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm [cm] |
| 1. | Grusza pospolita | 49 |
| 2. | Lipa szerokolistna | 10, 13 |
| 3. | Jarząb pospolity | 55 |
| 4. | Brzoza brodawkowata | 77 |
| 5. | Czereśnia ptasia | 8 |
| 6. | Grusza pospolita | 77 |
| 7. | Orzech włoski | 107 |
| 8. | Klon ginnala | 65, 79 |
| 9. | Klon ginnala | 52 |
| 10. | Klon ginnala | 62 |
| 11. | Lipa szerokolistna | 145 |
| 12. | Jabłoń zwyczajna | 67 |
| 13. | Jabłoń zwyczajna | 92 |
| 14. | Klon polny | 65 |
| 15. | Klon polny | 63 |
| 16. | Klon polny | 75 |
| 17. | Klon polny | 72, 50, 53, 58 |
| 18. | Klon jawor | 74 |
| 19. | Złotokap zwyczajny | 29, 29, 32, 29, 28 |
| 20. | Klon polny | 44 |
| 21. | Złotokap zwyczajny | 28, 30, 31 |
| 22. | Głóg jednoszyjkowy | 60, 155 |
| 23. | Klon polny | 34, 28 |
| 24. | Grusza pospolita | 98 |
| 25. | Klon ginnala | 24 |
| 26. | Klon ginnala | 40, 37 |
| 27. | Klon ginnala | 64, 53, 45, 36 |
| 28. | Klon ginnala | 40, 49, 47 |

| | | |
|-----|---------------------|-------------------------------|
| 29. | Klon ginnala | 35, 30 |
| 30. | Klon ginnala | 56, 31 |
| 31. | Klon ginnala | 29, 35 |
| 32. | Klon ginnala | 34, 43, 40 |
| 33. | Klon ginnala | 61, 52, 34 |
| 34. | Klon ginnala | 34 |
| 35. | Klon ginnala | 33, 31, 35 |
| 36. | Klon ginnala | 35, 31, 32, 36, 30, 26, 41 |
| 37. | Klon ginnala | 26, 32, 30, 30, 30 |
| 38. | Klon ginnala | 32, 22 |
| 39. | Klon ginnala | 16, 28, 36, 27, 12, 29 |
| 40. | Klon ginnala | 27 |
| 41. | Klon ginnala | 35, 21 |
| 42. | Klon ginnala | 32, 32, 36, 46, 31 |
| 43. | Klon zwyczajny | 90 |
| 44. | Klon zwyczajny | 10 |
| 45. | Bez czarny | 28, 48 |
| 46. | Bez czarny | 8, 12, 12, 11, 10, 12, 15, 12 |
| 47. | Bez czarny | 10, 12, 12, 8 |
| 48. | Klon zwyczajny | 75 |
| 49. | Czeremcha zwyczajna | 46, 40 |
| 50. | Jabłoń zwyczajna | 34, 28, 42 |
| 51. | Lipa drobnolistna | 103, 76 |
| 52. | Klon ginnala | 58 |
| 53. | Klon zwyczajny | 42 |
| 54. | Klon zwyczajny | 55 |
| 55. | Czeremcha zwyczajna | 10, 12, 28, 32, 38, 10, 10 |
| 56. | Klon zwyczajny | 42 |
| 57. | Klon zwyczajny | 56, 46 |
| 58. | Klon zwyczajny | 36 |
| 59. | Klon zwyczajny | 37 |
| 60. | Klon zwyczajny | 47 |

| | | |
|-----|--------------------|------------------------|
| 61. | Głóg jednoszyjkowy | 26, 37, 25, 40, 16 |
| 62. | Głóg jednoszyjkowy | 19, 28 |
| 63. | Głóg jednoszyjkowy | 32 |
| 64. | Jarząb pospolity | 26 |
| 65. | Grab pospolity | 35 |
| 66. | Grab pospolity | 110, 80 |
| 67. | Klon zwyczajny | 42 |
| 68. | Klon zwyczajny | 30 |
| 69. | Głóg jednoszyjkowy | 50 |
| 70. | Głóg jednoszyjkowy | 16, 13, 13, 19 |
| 71. | Grab pospolity | 10 |
| 72. | Klon zwyczajny | 66 |
| 73. | Głóg jednoszyjkowy | 51, 105, 87, 50, 54 |
| 74. | Głóg jednoszyjkowy | 43, 68, 62, 42, 40, 57 |

| WYKAZ KRZEWÓW DO USUNIĘCIA | | |
|----------------------------|--------------------|-------------------|
| Lp. | Nazwa krzewu | Powierzchnia [m2] |
| 1. | Krzewuszka cudowna | 3,90 |
| 2. | Krzewuszka cudowna | 3,14 |
| 3. | Krzewuszka cudowna | 6,20 |
| 4. | Krzewuszka cudowna | 9,60 |
| 5. | Dereń biały | 89,60 |
| 6. | Krzewuszka cudowna | 11,90 |
| 7. | Klon jesionolistny | 23,80 |
| 8. | Dereń biały | 15,70 |
| 9. | Klon jesionolistny | 24,80 |
| 10. | Klon jesionolistny | 13,40 |