

UCHWAŁA Nr 2122/20
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Z DNIA 20 MAJA 2020r.

W SPRAWIE:

Przyjęcia projektu uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego w sprawie wyrażenia zgody Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu w Kielcach na wynajem pomieszczeń o łącznej powierzchni 970,29 m², na okres jednego roku.

NA PODSTAWIE:

art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz.U.2019.512 z późn. zm) w związku z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz.U. 2020.295 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 Załącznika do Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012r. w sprawie określenia zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej będących wojewódzkimi osobami prawnymi przy zbywaniu aktywów trwałych, oddawaniu ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie, uchwała się, co następuje:

§ 1

Zarząd Województwa Świętokrzyskiego przyjmuje projekt uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego w sprawie wyrażenia zgody Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu w Kielcach na wynajem pomieszczeń o łącznej powierzchni 970,29 m² na okres jednego roku, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA
ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

ANDRZEJ BĘTKOWSKI

Projekt

z dnia 15 maja 2020 r.

**UCHWAŁA NR
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu w Kielcach na wynajem pomieszczeń o łącznej powierzchni 970,29 m², na okres jednego roku.

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (Dz.U.2020.295 z późn.zm) oraz § 14 ust.1 pkt 1 oraz ust.3 Załącznika do Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 rok w sprawie określenia zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej będących wojewódzkimi osobami prawnymi przy zbywaniu aktywów trwałych, oddawaniu ich wdzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie, uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu w Kielcach na wynajem, podmiotowi zewnętrznemu, na okres jednego roku, pomieszczeń z przeznaczeniem na zaplecze gastronomiczne w celu przygotowania i wydawania posiłków dla pacjentów szpitala oraz świadczenie usług gastronomicznych dla pracowników jednostki, osób odwiedzających oraz innych podmiotów na zasadach komercyjnych, o łącznej powierzchni 970,29 m² w tym:

- 1) pomieszczenia i magazyny kuchni o powierzchni 701,20 m², mieszczące się w budynku głównym Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego przy ul. Grunwaldzkiej 45 w Kielcach,
- 2) pomieszczenia kuchenek oddziałowych o łącznej powierzchni 269,09 m², zlokalizowane w:
 - Klinice Chorób Zakaźnych ul. Radiowa 7 o powierzchni 28,46 m²,
 - Klinice Dermatologii ul. Radiowa 7 o powierzchni 21,39 m²,
 - Klinice Rehabilitacji ul. Kościuszki 3 o powierzchni 19,43 m²
 - Klinice Neurologii ul. Grunwaldzka 45 o powierzchni 78,05 m²,
 - Klinikach / Oddziałach Pediatrii ul. Grunwaldzka 45 o powierzchni 121,76 m²

2. Stosownie do § 14 ust. 3 Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 roku, zwalnia się Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach od przeprowadzenia przetargu na wynajem pomieszczeń o łącznej powierzchni 970,29 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Ochrony Zdrowia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Andrzej Pruś

UZASADNIENIE

Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach zamierza wynająć, na okres jednego roku, pomieszczenia o łącznej powierzchni 970,29 m² z przeznaczeniem na zaplecze gastronomiczne w celu przygotowania i wydawania posiłków dla pacjentów szpitala oraz świadczenie usług gastronomicznych dla pracowników jednostki, osób odwiedzających oraz innych podmiotów na zasadach komercyjnych.

W chwili obecnej na podstawie umowy najmu obowiązującej do dnia 4 września 2020 roku, pomieszczenia te są wynajmowane firmie świadczącej usługę żywienia.

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na odstąpienie od przeprowadzenia postępowania przetargowego na wynajęcie przedmiotowych pomieszczeń motywując, iż umowa najmu będzie zawarta z firmą wyłonioną w trybie przetargu na podstawie ustawy Prawo Zamówień Publicznych na świadczenie usługi żywienia, która będzie korzystać z pomieszczeń jako zaplecza gastronomicznego do przygotowania i wydawania posiłków.

Mając na względzie zapewnienie zaplecza gastronomicznego wykonawcy świadczącemu usługę żywienia, Organ uznał, że w sprawie zachodzi szczególna okoliczność, uzasadniająca zwolnienie podmiotu leczniczego z przeprowadzenia przetargu, z uwagi na fakt, iż główny wykonawca zaopatrujący Szpital w pożywienie będzie wyłoniony w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

W okresie trwania umowy, szpital może uzyskać przychody netto na poziomie 349 837,56 zł, które zostaną przeznaczone na potrzeby placówki.